



DETERMINA A CONTRARRE

(art. 32 comma 2 del D. L.vo 50/2016)

N. 646 REG.

DATA: 20/7/2018

Dipartimento Servizi al territorio

**Oggetto: Realizzazione centro del riutilizzo e ampliamento del CMR di Busto Arsizio in Via
A. Tosi – Approvazione progetto esecutivo e procedure di affidamento.**

CIG: 7568616B7F

CUP: B42F18000040006

L'AMMINISTRATORE UNICO

Silvia Gatti

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI AL TERRITORIO

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale di Busto Arsizio, con Deliberazione di G. C. n. 327 del 28/12/2017, ha approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione del Centro del riutilizzo di Via A. Tosi, per una spesa complessiva di € 100.000,00 dei quali, € 70.000,00 finanziati con contributo regionale;
- L'Amministrazione Comunale di Busto Arsizio, con Deliberazione di G. C. n. 328 del 28/12/2017, ha approvato il progetto definitivo relativo all'ampliamento del Centro Multiraccolta di Via A. Tosi, per una spesa prevista di € 220.000,00 complessive;
- Allo scopo, di procedere con i successivi provvedimenti, con Ordine n. 1500 del 30/10/2017 è stato affidato allo Studio Tecnico Arch. Marco Bartolucci l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori e il coordinamento sicurezza dei lavori di che trattasi per l'importo di € 15.600,00 oltre IVA;
- Con nota prot. n. 2600 del 15/06/2018 l'Arch. M. Bartolucci ha presentato il progetto esecutivo dei lavori composto dai seguenti elaborati:

001	Elenco elaborati
002	Studio di fattibilità ambientale
003	Relazione generale descrittiva
004	Computo Metrico Estimativo
005	Elenco prezzi unitari
006	Incidenza percentuale della quantità di manodopera
007	Quadro economico
008	Disciplinare descrittivo prestazionale
009	Cronoprogramma
010	Piano di sicurezza e coordinamento
011	Capitolato speciale di appalto
012	Bozza schema di contratto
013	Piano di manutenzione
TAV-01	Estratto PRG ed estratto mappa catastale
TAV-02	Piano quotato
TAV-03	Stato di fatto
TAV-04	Planimetria scavo di scoticamento

TAV-05	Planimetria quotata
TAV-06	Particolari di progetto
TAV-07	Planimetria centro del riuso
TAV-08	Impianto raccolta acque
TAV-09	Impianto elettrico
TAV-10	Impianto antincendio
TAV-11	Particolari fondazioni
TAV-12	Particolari cancello

- L'importo previsto per l'esecuzione delle opere di che trattasi risulta così definito:

QUADRO ECONOMICO

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	€	
	A.1	Importo dei lavori	Centro Multiraccolta	Centro del riuso	TOTALE	
		di cui oneri della sicurezza € 6,747,95	PSC € 2.428,72	€ 1.203,01		
			CME € 2.484,97	€ 631,25		
		Totale importo lavori	€ 170.985,99	€ 70.766,06		
		Totale importo dei lavori	€ 175.899,68	€ 72.600,32	€ 248.500,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (IVA comp.)		€	€	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 1.500,00	€ 3.500,00	
	B.4	Imprevisti (max. 5%)	€ 8.326,36	€ 3.161,40	€ 11.487,76	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.7	Costi amministrativi 3,5%		€ 0,00	€ 0,00	
	B.8	Spese tecniche	€ 10.000,00	€ 5.600,00	€ 15.600,00	
	B.9	Spese tecniche ex art. 113 2%	€ 3.517,99	€ 1.452,01	€ 4.970,00	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 300,00	€ 200,00	€ 500,00	
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.000,00	€ 1.000,00	€ 3.000,00	
	B.11	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B.12	Arrotondamenti	€ 251,71	€ 126,37	€ 378,07		
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ ...+ B12)	€ 26.396,07	€ 13.039,77	€ 39.435,83		
C. I.V.A.	C. I.V.A.					
	C.1.1	I.V.A. su A	10%	€ 18.422,60	€ 7.576,17	25.998,78
	C.1.2	I.V.A. su B.7+ B.8+ B.9+ B.10	22%	€ 3.919,96	€ 2.145,44	6.065,40
		Totale IVA	€ 22.342,56	€ 9.721,61	€ 32.064,18	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)			€ 224.638,31	€ 95.361,70	€ 320.000,00	

Considerato che:

- la scelta dell'impresa avrà luogo mediante procedura ristretta derivante da avviso con cui si indice la gara, anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, dell'art. 95 comma 4 lettera a) e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del summenzionato Decreto, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso

- sull'elenco prezzi posto a base di gara. Troverà applicazione ai fini di valutazione anomala delle offerte, il procedimento di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi di quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, avverrà tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, nel quale saranno individuati i criteri e i termini di selezione, dando atto che si procederà mediante sorteggio alla scelta di n. 15 soggetti tra quelli che hanno presentato richieste gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori, sono tutti contenuti nel Capitolato Speciale di appalto e nel presente atto;
 - il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni è l'Arch. Sergio Callegari;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, composto dagli elaborati indicati in premessa, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare in euro 320.000.00 iva compresa, la spesa che si rende necessaria per il servizio in oggetto;
3. di dare atto che la scelta dell'impresa avrà luogo mediante procedura ristretta derivante da avviso con cui si indice la gara, anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, dell'art. 95 comma 4 lettera a) e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del summenzionato Decreto, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Troverà applicazione ai fini di valutazione anomala delle offerte, il procedimento di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
4. ai sensi di quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, avverrà tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, nel quale saranno individuati i criteri e i termini di selezione, dando atto che si procederà mediante sorteggio alla scelta di n. 15 soggetti tra quelli che hanno presentato richiesta;
5. di dare atto che, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori, sono tutti contenuti nel Capitolato Speciale di appalto e nel presente atto;
6. di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 31 del Decreto Legge n°50 del 18/04/2016 è l'Arch. Sergio Callegari.

7. di dare atto che i costi relativi al progetto di che trattasi fanno capo al bilancio del Comune di Busto Arsizio;

AGESP Attività Strumentali Srl
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Dirigente
Arch. Sergio Callegari


