



DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE IN FORMA EFFICACE
(art. 32 comma 5 D.Lgs 50/2016)

N. 786 REG.

DATA 19/04/2018

Dipartimento Servizi Al Territorio – Fabbricati

Oggetto: Adeguamento antincendio edificio depositi sede via Canale – Agesp S.p.a.

CIG: 7415485BCC

CUP: B49G17001560005

Aggiudicazione definitiva alla "IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.".

AGESP Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Dirigente

Arch. Sergio Callegari

Premesso che:

- il Settore Fabbricati del Dipartimento Servizi al Territorio di AGESP Attività Strumentali S.r.l. è incaricato alla manutenzione ordinaria degli immobili e delle aree aziendali della Società AGESP S.p.A.;
- si è reso necessario provvedere all'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio edificio depositi sede via Canale – Agesp S.p.A.;
- con Determina a Contrarre n. 786 del 11.12.2017, relativamente agli interventi di cui sopra, venivano approvati gli elaborati di progetto "Adeguamento antincendio edificio depositi sede via Canale – Agesp S.p.A.", l'importo complessivo quantificato in euro 188.400,00 (I.V.A. compresa) e le modalità di scelta del contraente, la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara; troverà applicazione ai fini di valutazione anomalia delle offerte il procedimento di cui all'art. 97 comma 2 e comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- in data 14/03/2018 è avvenuto il sorteggio pubblico;
- le offerte secondo le prescrizioni del disciplinare di gara, dovevano pervenire, con le modalità previste, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03 Aprile 2018;
- con lettera d'invito del 15.03.2018 – ns. prot. 1321, venivano invitati a presentare l'offerta per i lavori che trattasi n. 10 operatori economici, dei quali n. 4 hanno presentato offerta:

1) CREA.MI S.R.L.	ribasso	22,09%;
2) FERRI S.R.L.	ribasso	23,119%;
3) IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.	ribasso	30,29%;
4) GM GROUP S.R.L.	ribasso	18,263%;

considerato che:

- dai verbali di gara (allegati alla presente determinazione) si evince che "IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L." con sede in Magnago (MI) – in P.za Italia n. 31, ha formulato il maggiore ribasso d'asta del 30,29%, pertanto risultando aggiudicataria dei lavori che trattasi;

rilevato che:

- applicando il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico risulta essere:

A) IMPORTO LAVORI		
Importo lavori	€	95.909,04
Oneri per la sicurezza	€	8.417,09
TOTALE A BASE D'APPALTO	€	104.056,13

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

1) Svuotamento depositi per esecuzione lavori	€	1.000,00
2) Rilievi, accertamenti e indagini	€	-----
3) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	-----
4) Imprevisti 5%	€	7.300,00
5) Spese Tecniche:		
5.1 Progettazione preliminare	€	-----
5.2 Progettazione definitiva	€	-----
5.3 Progettazione esecutiva	€	2.350,00
5.4 Direzione Lavori contabilità e misura	€	2.400,00
5.5 Calcolo C.A.	€	2.450,00
5.6 Coordinatori sicurezza progettazione	€	900,00
5.7 Coordinatori sicurezza esecuzione	€	1.700,00
5.8 Incentivi e spese progettazione	€	292,00
6) Spese attività di consulenza e di supporto	€	1.000,00
7) Spese commissioni giudicatrici	€	-----
8) Spese per pubblicità	€	2.500,00
9) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	500,00
10) I.V.A.		
10.1 I.V.A. 10% su totale a base d'appalto	€	14.600,00
10.2 I.V.A. 22% di (1+3+4+5.8+6+7+8+9)	€	2.770,24
10.3 I.V.A. 4% + 22% di (2+5.1+5.2+5.3+5.4+5.5+5.6+5.7)	€	2.634,24
11) Arrotondamenti	€	3,52
12) Ribasso d'asta	€	41.943,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	84.343,87
		<hr/>
TOTALE	€	188.400,00

considerato che:

- la ditta suindicata risulta in regola con la documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione;
- si ritiene di provvedere all'aggiudicazione definitiva;
- richiamato l'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze di gara e di affidare "Adeguamento antincendio edificio depositi sede via Canale – Agesp S.p.A.", alla IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L., per un importo

contrattuale di euro 104,056,13 di cui euro 8.147,09 quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.
22% e somme a disposizione;

2. di approvare il quadro economico elencato in premessa;

Busto Arsizio li 19/09/2018

AGESP Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Settore Fabbricati
Geom. Salvatore Scianna

