



DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE
(art. 17 comma 5 D.Lgs. 36/2023)

N. 90 REG.

DATA 12/03/2026

Dipartimento Servizi Al Territorio – Infrastrutture stradali

Oggetto: Interventi di eliminazione barriere architettoniche e di manutenzione straordinaria di alcuni marciapiedi cittadini 2° Lotto - 2025.

CIG: BA2E38CFA2

CUP: G47H24001890004

AGESP S.p.A.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Direttore Generale
Dott. Gianfranco Carraro

Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 267 del 28.05.2025, ha approvato il progetto esecutivo relativo agli 'Interventi di eliminazione barriere architettoniche e di manutenzione straordinaria di alcuni marciapiedi cittadini 2° Lotto - 2025' per un importo complessivo di euro 500.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese);
- il Comune di Busto Arsizio con successivo Provvedimento di Determinazione n. 1817 del 03.12.2025, ha approvato l'impegno di spesa per gli 'Interventi di eliminazione barriere architettoniche e di manutenzione straordinaria di alcuni marciapiedi cittadini 2° Lotto - 2025' per un importo complessivo di euro 500.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese);
- la scelta dell'impresa esecutrice è avvenuta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e ha avuto luogo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto Decreto, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- a seguito della pubblicazione della manifestazione d'interesse avvenuta in data 26.01.2026, il giorno 16.02.2026 è avvenuto il sorteggio pubblico per l'individuazione dei concorrenti che sono stati invitati alla procedura di gara in oggetto;
- dato il numero elevato di operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 2 la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno e giustificato provvedere al sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva fase di gara;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con lettera d'invito (prot. n. 1099 del 16.02.2026) venivano invitati a presentare l'offerta per i lavori che trattasi n. 10 operatori economici:

- 1) 'CO.GE.SE. S.r.l.'
- 2) 'Gini Giuseppe S.p.A.'
- 3) 'Zannini Costruzioni S.r.l.'
- 4) 'Scuffi F.lli S.r.l.'
- 5) 'BORGIS S.r.l.'
- 6) 'VIMA S.r.l.'
- 7) 'Bertoia Impresa Costruzioni S.r.l.'
- 8) 'Simeoni Ermanno S.r.l.'
- 9) 'Cazzaniga & Fumagalli S.r.l.'
- 10) 'Ronzoni S.r.l.'

Considerato che:

- entro il termine fissato nella lettera di invito hanno presentato offerta n. 07 Operatori Economici:
 - 1) 'CO.GE.SE. S.r.l.'
 - 2) 'Gini Giuseppe S.p.A.'
 - 3) 'Zannini Costruzioni S.r.l.'

- 4) 'Scuffi F.lli S.r.l.'
- 5) 'Simeoni Ermanno S.r.l.'
- 6) 'Cazzaniga & Fumagalli S.r.l.'
- 7) 'Ronzoni S.r.l.'

- in data 04.03.2026 si è proceduto all'apertura e all'esame della busta telematica 'Documentazione Amministrativa';
- preso atto che il concorrente 'Simeoni Ermanno S.r.l.' non ha allegato la ricevuta del pagamento previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione' ma solo l'avviso di pagamento, il RUP ha verificato (in conformità alla Sentenza del Consiglio di Stato, Ad. Plen., 09/06/2025 n. 6), l'effettivo pagamento mediante il 'FVOE';
- preso atto che la busta telematica 'Documentazione Amministrativa' del concorrente 'CO.GE.SER. S.r.l.' risulta essere carente della documentazione richiesta nella lettera d'invito ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio) si è provveduto ad avviare le procedure relative richiedendo tramite piattaforma Sintel al suddetto concorrente, l'invio della documentazione mancante comunicando agli altri Operatori Economici il ricorso al soccorso istruttorio;
- in data 06.03.2026 è pervenuta risposta dell'Operatore Economico 'CO.GE.SER. S.r.l.';
- in data 09.03.2026 è stata trasmessa ai concorrenti comunicazione su piattaforma Sintel, relativa all'apertura della Busta telematica 'Offerta Economica' da tenersi in data 10.03.2026;
- in data 10.03.2026 si è proceduto all'apertura e all'esame della busta telematica 'Offerta Economica' di n. 07 Operatori Economici analizzando i criteri di valutazione stabiliti nella lettera d'invito;

Dato atto che:

- all'apertura e all'esame della busta telematica 'Offerta Economica' presentata dai Concorrenti, i ribassi offerti risultano essere i seguenti:

1) 'CO.GE.SER. S.r.l.'	ribasso	18,3757 %
2) 'Gini Giuseppe S.p.A.	ribasso	10,55 %
3) 'Ronzoni S.r.l.'	ribasso	8,20 %
4) 'Zannini Costruzioni S.r.l.'	ribasso	7,42 %
5) 'Scuffi F.lli S.r.l.'	ribasso	7,20 %
6) 'Simeoni Ermanno S.r.l.'	ribasso	6,60 %
7) 'Cazzaniga & Fumagalli S.r.l.'	ribasso	3,15 %
- il metodo di calcolo di anomalia risulta essere quello indicato all'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità di cui all'allegato II.2 del suddetto D.Lgs. utilizzando il 'METODO A' e la soglia viene calcolata nel 9,375%;

- nel documento scheda 'Offerta economica' presentata dal concorrente 'Scuffi F.lli S.r.l.' non risulta valorizzato il campo del ribasso percentuale. Preso atto che il ribasso si evince comunque dal documento offerta generato dalla Piattaforma Sintel, sottoscritto dall'Operatore Economico e che gli altri elementi dell'offerta di cui all'art. 108 co. 9 del D.Lgs. 36/2023 sono stati individuati, l'offerta viene ritenuta valida;
- le offerte presentate dagli Operatori Economici:

1) 'CO.GE.SER. S.r.l.'	ribasso	18,3757 %
2) 'Gini Giuseppe S.p.A.'	ribasso	10,55 %

risultano essere pari o superiori alla soglia di anomalia, pertanto si è proceduto alla loro esclusione;

Rilevato che:

- alla luce di quanto sopra esposto, in data 10.03.2026, il Responsabile Unico del Progetto procedeva alla proposta di aggiudicazione;
- applicando il ribasso offerto dalla impresa aggiudicataria, il quadro economico risulta essere:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA

1) Importo lavori soggetti a ribasso	€	389.080,70
2) Oneri sicurezza	€	15.217,00
TOTALE A	€	404.297,70

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) Imprevisti	€	58.994,20
2) Servizi di supporto tecnico amministrativo di progettazione e direzione lavori a favore di Agesp	€	14.488,87
3) Contributo ANAC – Agesp	€	250,00
4) Contributo ANAC – Comune	€	250,00
TOTALE B	€	73.983,07
8) I.V.A. 4% di A+B1	€	18.531,68
9) I.V.A. 22% di B2	€	3.187,55
TOTALE COMPLESSIVO	€	500.000,00

Considerato che:

- l'impresa suindicata risulta in regola con la documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione;
- si ritiene di provvedere all'aggiudicazione;
- richiamato l'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- richiamato l'art. 101 del D.Lgs. 36/2023;
- richiamata la Sentenza del Consiglio di Stato, Ad. Plen., 09/06/2025 n. 6;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze di gara e di affidare gli 'Interventi di eliminazione barriere architettoniche e di manutenzione straordinaria di alcuni marciapiedi cittadini 2° Lotto - 2025' alla 'Ronzoni S.r.l.', con sede in Seveso (MB) via Cacciatori delle Alpi n. 109, per un importo contrattuale di euro 404.297,70 (di cui € 15.217,00 quali oneri per la sicurezza), oltre I.V.A.

Busto Arsizio li 12/03/2026

AGESP S.p.A.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Simone Casazza



