

**INTERVENTI DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DI ALCUNI MARCIAPIEDI CITTADINI 2° LOTTO 2025 – CIG: BA2E38CFA2 -  
CUP: G47H24001890004  
VERBALE N.1**

Il giorno 16 febbraio 2026 alle ore 09:25 presso la sede di AGESP S.p.A. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio, alla presenza del Direttore Generale – Dott. Gianfranco Carraro, del Dirigente Dipartimento Servizi al Territorio – Arch. Roberto Cavezzale e del Servizio Appalti e Approvvigionamenti - Rag. Cristiana Vitali, viene effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione dei concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara in oggetto, a seguito della pubblicazione della manifestazione d'interesse avvenuta in data 26 gennaio 2026.

**PREMESSO CHE**

gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse su piattaforma SINTEL sono i seguenti:

<b>C.F.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
11109710159	3V SRL	03692650165	IMPRESA BERGAMELLI SRL
06080720961	A.C.M. SRL	00274770163	IMPRESA BROZZONI SRL
BRSN60D29L740Q	ABRUSCATO GIOVANNI	02673820185	IMPRESA BSC s.r.l. con Socio Unico
BRSSVT64H09L740K	ABRUSCATO SALVATORE	00057490161	IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L.
09164600018	AGRIGARDEN SRL	00540290038	IMPRESA DE GIULIANI SRL
03016030128	AIROLDI S.R.L.	02328240136	IMPRESA DEVIZZI SRL
01046870778	ALIANELLI S.R.L.	09723510963	IMPRESA DIONISIO SRL
17927281000	ANTHEA S.r.l.s.	08015420154	IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL
02001690847	APPALTI TINAGLIA SRL	01548800133	IMPRESA FOTI SRL
01343130033	ARONA SCAVI DEI F.LLI CASTELLI SRL	00936150150	IMPRESA GUERINI E C. SRL
09911390012	ARTUSO S.R.L.	01531830162	IMPRESA ILET SRL
01514160330	ASFALTI PIACENZA SRL	01860570033	IMPRESA MICALI DI MICALI SAVERIO & C. S.R.L.
02510400746	AZ CANTIERI SRLS	00182490128	IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.
00246250039	Amigliarini srl	02462360237	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.
02245100165	Azienda agricola Cattaneo Srl.	03951770134	IMPRESA TMG S.R.L.
01925890061	B. & B. Costruzioni srl	01880320765	INAI COSTRUZIONI GENERALI SRL
BRRSVN67T14E507Q	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	08817210159	ISOF COSTRUZIONI SRL
BRTGPP54E15C668H	BARTOLOMEO GIUSEPPE	01589120235	ITALBETON SPA Unipersonale

05820710019	BAUDINO F.LLIS RL	01993590239	ITALMIXER SRL Società Unipersonale
01633080161	BELINGHERI CRISTOFORO SRL	01418340012	ITALVERDE SRL
02220130351	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI	03229780139	Ideal Scavi Srl
03057150132	BINDA SRL	00122840036	Impresa Cave di Corconio S.r.l.
00840420129	BORDIN Srl	FRNMNL85A29D952T	Impresa Edile Franchina Manuel
08491260017	BORGIS SRL	03167220163	Impresa Migliorati S.r.l.
00397830415	BOSCARINI COSTRUZIONI	01814090617	LA COSTRUENDA SRL
09955650016	BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO	08015531216	LAVORI PONTICELLI
01424120135	BRUNI SCAVI S.N.C.	02307880183	LC GENERAL SCAVI SRL
12109520010	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02235730799	LE.CO.GEN. S.R.L.
02293950040	Balaclava S.r.l.	06527450156	LMG Buildings
00487540163	Bergamelli Srl	02335360133	Lombarda strade s.r.l.
01511970681	C.F.A. S.r.l.	00689210144	MA.IR. S.R.L.
02525370843	C.O.I.S. SRL	07377130963	MALACRIDA A.V.C. SRL
01619780768	CAIVANO GROUP SRL	MNTMTT80R21E897M	MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI
07634680016	CANTIERI MODERNI S.R.L.	05599020962	MARINO COSTRUZIONI SRL
03122630134	CARTOCCI STRADE SRL	01813420120	MARTARELLO GIANFRANCO & C. SNC
02665250128	CASALUCCI SRL	02175240981	MARZOCCHI SRL
00747620136	CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	01282940186	MERENDA E PODAVITTE SRL
04415910159	CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL	07534110155	MEZZANZANICA S.p.A.
01802250017	CEVIG SRL	02666060344	MPF s.r.l.
01453410126	CILOMI S.R.L. COSTRUZIONI STRADALI	16082661006	MPS GROUP SRL
02067440129	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	01274030772	MULTIPROJECT SRL
00916510365	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	08029180968	Ma. Mi. Srl - Impresa Sociale
10405160010	CO. FAS. SOCIETÀ COOPERATIVA	02860730171	Moro Snc di Moro Francesco & C.
01243700869	CO.GE.SER. SRL	05832590961	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL
01286980121	CO.GE.TI. S.R.L.	08766421211	NcPavimentazione SRLS
01846550992	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	02769320165	Negrinelli Fausto srl
02040750354	COFAR s.r.l	07648370158	OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 SRL
03472540966	COGES SRL A SOCIO UNICO	01608340178	OLLI SCAVI SRL

06752330966	COLOMBO COSTRUZIONI PER L'AMBIENTE S.R.L.	02829340138	OMNIA COSTRUZIONI S.R.L.
01312490335	CONCARINI GIOVANNI SRL	02756580847	OPUS S.R.L.
15726231002	CONSORZIO STABILE OPERA S.C.P.A.	03020120121	P.M. COSTRUZIONI SRL
02249180288	CONSULTECNO SRL	04163080239	PAVITECK SRL UNIPERSONALE
00675940415	COSTRUZIONI NASONI SRL	02281650164	PORFIDI DELL'ISOLA SRL
04001290404	Consorzio ConCoS Soc Coop Società Benefit	00699970133	POZZI VIRGINIO STRADE SRL
04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia	03757970243	Palladio Strade s.r.l.
02780750416	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	03853620619	R.S.C. Appalti Sud S.r.l.
08015400156	DE FABIANI S.R.L.	03844490106	RA.RO. SCAVI E COSTRUZIONI SRL
03479290128	DEMO SCAVI S.R.L.	02057840353	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO
01769840032	DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL sb	10245030969	RE COSTRUZIONI STRADALI s.r.l.
18225141003	DTG COSTRUZIONI SRLS	17340941008	REBUILD S.R.L.
06606180963	DUEEFFE S.r.l.	01500900137	REDAELLI FRANCESCO SRL
01174270072	ECOVAL SRL	01959160167	REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL Unipersonale
03117750012	EDIL EUROPA s.r.l.	02206700359	RICO' S.R.L.
04751390016	EDIL MA.VI .TORINO S.R.L.	10386621212	RICREARE CASA
01451160624	EDIL SANTUCCI SRL	01411770207	ROFFIA S.R.L.
01915300162	EDIL SCAVIL SRL	03078140963	RONZONI SRL
01331400166	EDIL STRADE VIGANI	00756750121	S.A.I.M.P.-SAIMP srl
00211960125	EDILCERESIO S.A.S. DI PLEBANI FRANCO & C.	01686380013	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.
00180510125	EDILIZIA MODERNA NUOVA SRL	13338670964	S.P. STRADE SRL
00676450141	EDILMAINO ENTERPRISE SRL	03492050129	S.T.A.N.E. SRL
03072990165	EDILMARKET S.R.L.	00811590165	SANGALLI SPA
02718500982	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	SNTGPP63M10B555D	SANTANGELO GIUSEPPE
06992440963	EGO COSTRUZIONI S.R.L.	01721450136	SELVA MERCURIO SRL
00926690132	ELIA STRADE S.R.L.	02369430182	SET BLOCK SRL
10411470155	EMAS SRL	07023010965	SIMEDIL S.R.L.
02503180354	EMILIANA CONGLOMERATI SPA	12819770152	SINOPOLI SRL
03316790967	ERRESTRADE SRL	03559660372	SINTEXCAL – Società per Azioni
05744670877	EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	01116310184	SITALCEA SRL
01856280357	EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	01481220760	SO.CO. Ecologica s.r.l.

01280410083	Edilcantieri Costruzioni Srl Unipersonale	07129510017	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE
06739430152	Edilpronto	03175670169	STRADE SCAVI NORD SRL
03791900123	F.A. BUILDING S.R.L.	03231070164	SUARDI SPA
02607980162	F.LLI GRIGIS SNC	00276110137	Scuffi f.lli srl
01621070133	F.LLI LOCATELLI S.R.L.	03124350129	Simeoni Ermanno S.r.l.
01383390125	F.LLI RE DI RE MARIO E CARLO S.R.L.	02993450804	Stelitano Appalti srl
01811490174	F.LLI TRENTINI SRL	07853660152	Stucchi & C. srl
09521660960	F.M.C. STRADE S.R.L.	09093770015	TERRA.CON S.R.L
03849640614	F.lli Ottolano s.r.l.s.	02324540802	TI-EFFE SERVICE SRL
08951340721	FALANTO APPALTI SERVICE S.R.L	09550940960	TUTTOSTRADE SRL
03551070174	FAVINI COSTRUZIONI SRL	00028540128	Ticar s.a.s. di Ruffato Davide, Ruffato Cristiano & C.
07181000824	FEDERICO ARCHITETTURE & ENGINEERING SRLS	08357350969	UNISTRAD SRL
01291430237	FERRO SRL	03446470787	VALENTE COSTRUZIONI SRL
01450650203	FOLICALDI COSTRUZIONI SRL	00112450036	VALLOGGIA F.LLI SRL
01965050121	FONTANA ASFALTI S.R.L.	01703290120	VARESE PORFIDI SRL
01297860205	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	02471220208	VIAGEST S.r.l.
02490900848	Fanara Costruzioni S.r.l.	02310630591	VIMA SRL
GRSRSR46C05L6090	G.R. COSTRUZIONI DI GRASSO ROSARIO	01950200046	Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.
08550080017	GEOVERDE SYSTEM S.r.l.	02967500352	ZANNINI COSTRUZIONI SRL
05255860966	GF STRADE SRL	01651500082	ZANOTTO MARCO SRL
06522940151	GIAVAZZI SRL	01784960765	g.t.p costruzioni
00224290130	GINI GIUSEPPE SPA	GFFDMN67R14I333C	impre edile gioffre' damiano
02610270346	GOITese COSTRUZIONI SRL	04451300166	impresa dallagrassa vittorio srl
02746850169	GUERINONI COSTRUZIONI SRL	01561960129	impresa giusto benito s.n.c. di giusto geom. sergio & c.
TTRCML97L06A089T	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	08247780961	orizzonte verde srl unipersonale
04748890151	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L.	01198290866	so.in.costruzioni generali e servizi srl
04935130155	ICA STRADE	00949630941	teknostrade srls
09083580150	ICO DI OGLIALORO SRL	03592510121	v.m.t. costruzioni srl
00271420200	ILMET SRL		

SI PROCEDE

Tramite l'apposita funzione della Piattaforma SINTEL, con il sorteggio di n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura in oggetto. Gli operatori sorteggiati, i cui nominativi rimarranno riservati sono i seguenti:


<b>Id Sorteggio</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F.</b>
0426444809	CO.GE.SER. SRL	01243700869
1601798316	GINI GIUSEPPE SPA	00224290130
0708968198	ZANNINI COSTRUZIONI SRL	02967500352
1569251849	Scuffi f.lli srl	00276110137
1905449698	BORGIS SRL	08491260017
0787079971	VIMA SRL	02310630591
1492249235	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI	02220130351
1037007051	Simeoni Ermanno S.r.l.	03124350129
0649222172	CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	00747620136
0566539255	RONZONI SRL	03078140963

Resta inteso che i soggetti potranno presentare offerta a condizione che alla data fissata per la presentazione delle offerte medesime, gli stessi risultino in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 98 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli ulteriori requisiti stabiliti dall'Avviso per manifestazione di interesse.

Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 09:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Gianfranco Carraro




---

Arch. Roberto Cavezzale




---

Rag. Cristiana Vitali




---

**INTERVENTI DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DI ALCUNI MARCIAPIEDI CITTADINI 2° LOTTO 2025 – CIG: BA2E38CFA2 -  
CUP: G47H24001890004  
VERBALE N.2**

Il giorno 4 marzo 2026 alle ore 09:15 presso la Sede di AGESP S.p.A. in via M. Polo, 12 – Busto Arsizio, si è riunito il seggio di gara, composto da:

- Arch. Simone Casazza - Presidente della Commissione di Gara;
- Assiste, in qualità di Segretario verbalizzante, la Rag. Cristiana Vitali.

**PREMESSO CHE**

- la Società AGESP S.P.A., con determinazione a contrarre n. 90 del 30 gennaio 2026, ha stabilito, tra l'altro, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
- nelle pregresse procedure di gara, aventi oggetto categorie di opere analoghe, si è registrata l'adesione di molti Operatori Economici aventi un'uniformità di requisiti, esperienza, capacità economica e maestranze molto omogenea, la Stazione Appaltante valutato che non risulta praticabile nessun altro metodo di selezione degli Operatori, per le summenzionate ragioni, ha ritenuto opportuno e giustificato provvedere al sorteggio di n. 10 Operatori Economici da invitare alla successiva fase di gara, così come disposto dall'art. 50 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- in data 16 febbraio 2026 è avvenuto il sorteggio come da verbale di gara n. 1;
- ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), D.Lgs n. 36/2023, in data 16 febbraio 2026, ai predetti candidati è stata inviata la lettera d'invito (n° prot. 1099) a presentare offerta nell'ambito della presente procedura, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F.</b>
CO.GE.SER. SRL	01243700869
GINI GIUSEPPE SPA	00224290130
ZANNINI COSTRUZIONI SRL	02967500352
Scuffi f.lli srl	00276110137
BORGIS SRL	08491260017
VIMA SRL	02310630591
BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI	02220130351
Simeoni Ermanno S.r.l.	03124350129
CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	00747620136
RONZONI SRL	03078140963

- le offerte, secondo le prescrizioni recate dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite

piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 3 marzo 2026;

il Presidente di gara, alla costante presenza del testimone;

### PROCEDE

- all'apertura della busta contenente l'elenco completo dei candidati e verifica la corrispondenza con l'elenco degli operatori invitati;

### DÀ ATTO

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono pervenute n. 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
CO.GE.SER. SRL	Strada Comunale N°90	94100	Enna
GINI GIUSEPPE SPA	Via Madonna Del Noce, 34	22070	Grandate (CO)
ZANNINI COSTRUZIONI SRL	Via M. L. King, 1	42035	Castelnovo Ne' Monti (RE)
Scuffi f.lli srl	Via Leonardo da Vinci, 26	22041	Colverde (CO)
Simeoni Ermanno S.r.l.	Via Pagliate, 23	21040	Morazzone (VA)
CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	Via Del Peschierone, 14	23896	Sirtori (LC)
RONZONI SRL	via Cacciatori delle Alpi, 109	20822	Seveso (MB)

### PROCEDE

- a verificare l'integrità e la regolarità della Busta telematica "Documentazione Amministrativa", accertandone la validità della firma elettronica;
- all'apertura e all'esame, della Busta telematica "Documentazione Amministrativa", contenente la documentazione prodotta dal concorrente, verificandone la completezza e l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;

### PRESO ATTO CHE

- il concorrente "Simeoni Ermanno S.r.l." non ha allegato la ricevuta del pagamento previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ma solo l'avviso di pagamento, il RUP ha verificato, in conformità alla sentenza del Consiglio di Stato, Ad. Plen., 09/06/2025 n. 6, l'effettivo pagamento mediante il "FVOE";
- la Busta telematica "Documentazione Amministrativa" del concorrente "CO.GE.SER. SRL" risulta essere carente di documentazione richiesta nella lettera d'invito;

### PROCEDE

- a sospendere la seduta per poter avviare le procedure relative a quanto previsto all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 – soccorso istruttorio;

- a trasmettere comunicazione tramite piattaforma SINTEL ai suddetti concorrenti, richiedendo di presentare la documentazione mancante;
- a trasmettere comunicazione tramite piattaforma SINTEL agli altri operatori economici relativamente al ricorso al soccorso istruttorio.

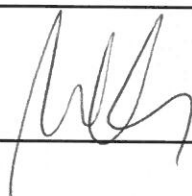
Il Presidente sospende la seduta alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Simone Casazza



Rag. Cristiana Vitali



**INTERVENTI DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DI ALCUNI MARCIAPIEDI CITTADINI 2° LOTTO 2025 – CIG: BA2E38CFA2 -  
CUP: G47H24001890004  
VERBALE N.3**

Il giorno 10 marzo 2026 alle ore 09:15 presso la Sede di AGESP S.p.A. in via M. Polo, 12 – Busto Arsizio, si è riunito il seggio di gara, composto da:

- Arch. Simone Casazza - Presidente della Commissione di Gara;
- Assiste, in qualità di Segretario verbalizzante, la Rag. Cristiana Vitali.

**PREMESSO CHE**

- in data 5 marzo 2026 veniva sospesa la seduta di gara per poter procedere all'applicazione di quanto previsto all'art. 101 del D.Lgs 36/2023;
- in data 6 marzo 2026 è pervenuta risposta dell'Operatore Economico "CO.GE.SER. SRL";
- in data 9 marzo 2026 è stata trasmessa ai concorrenti comunicazione su piattaforma SINTEL, relativa all'apertura della Busta telematica "Offerta Economica", da tenersi in data 10 marzo 2026;

Verificato quanto sopra, il Presidente,

**PROCEDE**

- all'ammissione dei concorrenti di cui sopra;
- all'apertura della Busta telematica "Offerta Economica" presentata dai concorrenti; legge la misura percentuale dei ribassi offerti e verifica la corrispondenza tra il numero indicato in cifre e quello in lettere;

**PRESO ATTO CHE**

- I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

denominazione	ribasso
CO.GE.SER. SRL	18,3757 %
GINI GIUSEPPE SPA	10,55 %
RONZONI SRL	8,20 %
ZANNINI COSTRUZIONI SRL	7,42 %
Scuffi f.Ili srl	7,20 %
Simeoni Ermanno S.r.l.	6,60 %
CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	3,15 %

- Il metodo di calcolo di anomalia risulta essere quello indicato all'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, con le modalità di cui all'allegato II.2 del suddetto D.Lgs., utilizzando il "METODO A" e la soglia viene calcolata nel 9,375%;

- nel documento scheda offerta economica del concorrente "Scuffi f.lli srl" non risulta essere valorizzato il campo del ribasso percentuale. Preso atto che il ribasso si evince comunque dal documento offerta generato dalla Piattaforma SINTEL, sottoscritto dall'Operatore Economico e che gli altri elementi dell'offerta di cui all'art. 108 co. 9 del D.Lgs. 36/2023 sono stati individuati, l'offerta viene ritenuta valida;
- Le seguenti offerte risultano essere pari o superiori alla soglia di anomalia:

denominazione	ribasso
CO.GE.SER. SRL	18,3757 %
GINI GIUSEPPE SPA	10,55 %

### PROCEDE

- All'esclusione delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Con la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Operatore Economico "RONZONI SRL" con sede in via Cacciatori delle Alpi, 109 – 20822 Seveso (MB), C.F. e P.IVA 03078140963, che ha offerto un ribasso del 8,20%. L'importo di aggiudicazione è pari ad € 404.297,70 (euro quattrocentoquattromiladuecentonovantasette/70), di cui € 15.217,00 (euro quindicimiladuecentodiciassette/00), quali oneri della sicurezza, oltre IVA.

Il Presidente di gara chiude le operazioni alle ore 10:15.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Simone Casazza

  
\_\_\_\_\_

Rag. Cristiana Vitali

  
\_\_\_\_\_