



MC PREFABBRICATI

Spett.le
**EURO PROJECT
ENGINEERING CONSULTING S.r.l.**
Via A. Volta, 23/E
25010 SAN ZENO NAVIGLIO (BS)

NS. RIF.: Offerta n. NM/2501470A

Cardano al Campo, 21/05/2025

In riferimento alla Vs. gradita richiesta siamo a sottoporVi nostra proposta progettuale, accompagnata dalla relativa valorizzazione economica, per l'immobile da realizzarsi in località BUSTO ARSIZIO (VA), con strutture MC Prefabbricati spa.

I nostri Tecnici Commerciali restano a Vs. disposizione per meglio illustrare l'offerta, nonché per ulteriori definizioni ed approfondimenti, così come per una Vs. gradita visita presso i siti produttivi e le realizzazioni MC Prefabbricati spa.

Ci è gradita l'occasione per porgerVi distinti saluti

MC Prefabbricati Spa



MC PREFABBRICATI spa
Sede, Uffici e Stabilimento 1:
Viale Europa 59/A - 21010 Cardano al Campo - VA
T. +39 0331 732511

Stabilimento 2:
Via della Libertà, 235 - 28043 Bellinzago Novarese - NO
T. +39 0321 988004

mcprefabbricati.com - info@mcprefabbricati.com - PEC mcprefabbricati@certimprese.it - SDI T04ZHR3

C.F./P.IVA 00012360129 - R.E.A. di Varese n. 115586 - Registro Imprese di Varese n. 10329 - Capitale Sociale Euro 4.500.000



MC PREFABBRICATI

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- Copertura eseguita con tegoli tipo "TT"			
- Impalcato eseguito con tegoli tipo "TT"			
- Dimensione della copertura a filo esterno pilastri		m ²	2.681,00
- Dimensione del piano impalcato a filo esterno soppalco		m ²	2.681,00
- Altezza utile:	sotto tegoli di copertura	m	7,50÷7,80
	sotto tegoli/solai d'impalcato	m	4,31÷4,56
- Interasse pilastri:	della copertura		come da Vs. disegno
	dell' impalcato		come da Vs. disegno
- Sovraccarico:	sulla copertura		
	- carico neve al suolo q_{sk}	kN/m ²	1,54
	- permanente + altri variabili	kN/m ²	5,30
	sull' impalcato		
	- permanente + variabili	kN/m ²	4,05

RIFERIMENTI NORMATIVI

- Tipo costruzione			2
- Classe d'uso costruzione			III
- Categoria topografica			T1
- Categoria del sottosuolo			C
- Zona sismica			4
- Resistenza al fuoco		R	120'





MC PREFABBRICATI

COMPONENTI DEL SISTEMA

ARMATUBO

Fornitura e trasporto dei dispositivi da inserire nel getto delle fondazioni eseguite in opera, costituite da piastra metallica e guaine corrugate per l'innesto delle barre di armatura fuoriuscenti dalla base dei pilastri prefabbricati. Compresa l'esecuzione dell'inghisaggio eseguito con malta ad alta resistenza la cui fornitura resta a carico della committenza.

n° 48,00

ELEMENTI STRUTTURALI DI COPERTURA

Pilastri in c.a.v.,

- sez. idonea ed altezza m 9,25

n° 24,00

- sez. idonea ed altezza m 9,00

n° 24,00

Travi piane in c.a.p. con sezione ad L di altezza:

- cm 85

m 318,19

Travi piane in c.a.p. a sezione rettangolare di altezza:

- cm 60

m 343,20

Travi piane in c.a.p. con sezione ad L di altezza:

- cm 65

m 31,20

Tegoli piani di impalcato in c.a.p., con sezione a "TT" e larghezza standard di m 2,50, calcolati per il sovraccarico permanente + variabile definito nella parte "Caratteristiche dell'edificio" oltre al peso proprio del tegolo e del getto integrativo in c.a., da eseguirsi in opera a cura e spese del Cliente secondo le ns. prescrizioni.

- h cm 60

m 951,60

** I manufatti posizionati in orizzontale presentano in genere una freccia (positiva o negativa) variabile, anche nell'ambito della stessa tipologia, in funzione delle caratteristiche geometriche della sezione, della entità della precompressione, delle modalità in getto, maturazione e stoccaggio. Quanto sopra va tenuto in debito conto, dal Progettista generale dell'opera, per la determinazione dell'altezza complessiva "finita" del pacco solaio e del volume degli eventuali getti integrativi (cappe) dovendosi intendere lo spessore prescritto per gli stessi come "valore minimo".*





MC PREFABBRICATI

COMPONENTI DEL SISTEMA

ELEMENTI STRUTTURALI D'IMPALCATO

Mensole in c.a.v. predisposte sui pilastri della copertura a sostegno delle travi portaimpalcato	n°	88,00
Travi piane in c.a.p. con sezione ad L di altezza: - cm 85	m	318,19
Travi piane in c.a.p. con sezione ad L di altezza: - cm 65	m	31,20
Tegoli piani di impalcato in c.a.p., con sezione a "TT" e larghezza standard di m 2,50, calcolati per il sovraccarico permanente + variabile definito nella parte "Caratteristiche dell'edificio" oltre al peso proprio del tegolo e del getto integrativo in c.a., da eseguirsi in opera a cura e spese del Cliente secondo le ns. prescrizioni. - h cm 60	m	951,60

** I manufatti posizionati in orizzontale presentano in genere una freccia (positiva o negativa) variabile, anche nell'ambito della stessa tipologia, in funzione delle caratteristiche geometriche della sezione, della entità della precompressione, delle modalità in getto, maturazione e stoccaggio. Quanto sopra va tenuto in debito conto, dal Progettista generale dell'opera, per la determinazione dell'altezza complessiva "finita" del pacco solaio e del volume degli eventuali getti integrativi (cappe) dovendosi intendere lo spessore prescritto per gli stessi come "valore minimo".*

ELEMENTI DI TAMPONAMENTO

Pannelli di tamponamento orizzontali pieni , spessore cm 20, con superficie esterna in cemento grigio liscio da fondo cassero ed interna rifinita a staggia, compresa sigillatura esterna dei giunti con mastice a base silconica.	m ²	1.186,63
--	----------------	----------

** La misurazione per le pareti orizzontali si riferisce alla superficie reale ma senza detrazioni dei vani porta o finestra ricavati nei pannelli.*

Prezzo a corpo di quanto sopra descritto e riferito alle quantità riportate, compreso trasporto e posa in opera a secco franco Vs. cantiere di **BUSTO ARSIZIO (VA)** € **1.227.140,00**





MC PREFABBRICATI

EVENTUALI OPERE ACCESSORIE

SUPPLEMENTO FINITURA ELEMENTI DI TAMPONAMENTO

Supplemento per finitura esterna dei pannelli di parete **in colorazione in pasta tonalità rosso** anziché cemento grigio liscio da fondo cassero

€/m² **36,50**

Supplemento per finitura esterna dei pannelli di parete **in matrice RECKLI 1/173 THUR** anziché cemento grigio liscio da fondo cassero

€/m² **68,00**





MC PREFABBRICATI

CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

PREZZO COMPLESSIVO

€ _____ +IVA

(L'importo potrà subire variazioni in forza di eventuali varianti richieste in sede di approvazione del progetto)

L'importo potrà subire variazioni in virtù del costo delle materie prime come da clausola 8 delle Condizioni Generali di Contratto.

PAGAMENTO

L'importo contrattuale sarà pagato nel modo seguente:

-% + IVA contestualmente alla firma dell'ordine;
-% + IVA prima dell'inizio dei lavori di montaggio;
-% +IVA alla fine della posa in opera dei manufatti prefabbricati in c.a.;
- SALDO a fine lavori di pertinenza di MC Prefabbricati spa, con numero ricevute bancarie di pari importo scadenti a gg.....
- *Saldo dell'IVA con ricevuta bancaria a 30 gg dalla fine dei lavori di pertinenza di MC Prefabbricati spa.*

BANCA D'APPOGGIO _____

Filiale di _____

ESCLUSIONI

Si intendono esclusi dal prezzo di vendita:

- Il collaudo e deposito delle pratiche presso gli Uffici preposti.
- Esecuzione di eventuali getti integrativi.
- Fornitura e posa in opera di calcestruzzo ed armature, della malta ad alta resistenza per eventuali inghisaggi di fondazione o di completamento, quando richiesti dalla MC Prefabbricati spa ed indicati nei disegni esecutivi.
- Quant'altro non indicato nella presente offerta.
- Quanto riportato nelle Condizioni Generali di Contratto.

Validità della presente offerta: 30 giorni.





MC PREFABBRICATI

PIANIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

DISEGNI ESECUTIVI PRELIMINARI

MC Prefabbricati spa provvederà a rielaborare il progetto trasmesso dal Committente in funzione dei propri moduli dimensionali e delle tipologie strutturali e ad inviare i disegni esecutivi preliminari delle opere prefabbricate oggetto del contratto

entro il _____;

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

Il Committente consegnerà la relazione geologica e geotecnica, redatte da tecnici idonei, dalle quali risultino precisati tutti i parametri richiesti dalle vigenti normative al fine di effettuare il calcolo strutturale.

entro il _____;

FIRMA DEL PROGETTO

Il Committente restituirà copia dei disegni esecutivi preliminari, firmata e senza alcuna correzione che costituirà per MC Prefabbricati spa benestare a produrre in mancanza di altri vincoli

entro il _____;

CARICHI AL PIEDE

MC Prefabbricati spa si impegna a trasmettere i carichi al piede dei pilastri a seguito del ricevimento dei disegni esecutivi preliminari firmati

entro il _____;

MC Prefabbricati spa non è responsabile del calcolo e della esecuzione delle fondazioni, il cui progetto, in base ai carichi trasmessi, dovrà essere eseguito da tecnici nominati dal Committente.

Il rispetto delle date è vincolante per garantire da parte di MC Prefabbricati spa, la conferma delle scadenze concordate. In caso contrario sarà necessario fissare nuovi termini contrattuali compatibili con le mutate programmazioni di progettazione e produzione.

PERMESSO DI COSTRUIRE

Il Committente invierà una copia del Permesso di Costruire e delle sue eventuali varianti, impegnandosi, ove necessario, a redigere a propria cura e spese l'eventuale progetto di variante al suddetto.

entro il _____;

NOMINE

Il Committente dovrà fornire il Piano di Sicurezza e Coordinamento e, nel contempo, dare comunicazione delle nomine dei Coordinatori per la Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, del Direttore dei Lavori delle strutture in opera e prefabbricate e del Collaudatore.

entro il _____;

Il Committente dovrà inoltre dare comunicazione delle nomine del Professionista abilitato, ai sensi della legge 818/84, alla redazione della documentazione progettuale ed al rilascio delle relative certificazioni per la resistenza al fuoco (Cert. REI), e del progettista per la certificazione energetica ai sensi del Dlgs 311/06.





MC PREFABBRICATI

PRONTO CANTIERE

Il pronto cantiere, sarà realizzato dal Committente e la relativa comunicazione scritta tramite raccomandata o PEC dovrà pervenire a MC Prefabbricati spa entro il _____;

Il pronto cantiere, inteso come realizzazione di tutte le opere a cura del Committente, sarà verificato con sopralluogo congiunto. Entro tale data dovranno comunque pervenire a MC Prefabbricati spa copie del Permesso di Costruire, del progetto approvato, e dell'attestato per l'avvenuto deposito presso gli Uffici preposti delle documentazioni inerenti le strutture in cemento armato.

TERMINE DEL MONTAGGIO

La fine posa in opera dei manufatti prefabbricati in cemento armato, avverrà entro il _____;

a condizione che il Committente sia in grado di rispettare i termini dei Suoi adempimenti. In caso contrario MC Prefabbricati spa confermerà se possibile e per iscritto i termini contrattuali, oppure ne fisserà di nuovi compatibilmente con le mutate situazioni produttive e di posa in opera.

FINE LAVORI E CONSEGNA

L'ultimazione dei lavori di pertinenza della MC Prefabbricati spa avverrà entro il _____;

UBICAZIONE DEL LUOGO DI CONSEGNA O DI MESSA IN OPERA ELEMENTI PREFABBRICATI:

PRESCRIZIONI E NOTE INTEGRATIVE

Il cantiere e le strade di accesso al suddetto nonché tutta l'area destinata alla costruzione, comprensiva di idonea fascia perimetrale per 8 mt circa, dovranno essere mantenuti perfettamente agibili per tutta la durata dell'intervento. Si richiede in particolare la formazione e il mantenimento di una massicciata idonea, anche in presenza di pioggia, a consentire la movimentazione e il montaggio delle strutture prefabbricate, tenendo conto degli ingombri, dei carichi e di quant'altro si renda necessario al corretto avanzamento dei lavori. L'area del cantiere sarà dunque sgombra da opere, impianti o qualunque ostacolo (anche aereo o sotterraneo). Sarà a cura del Committente anche la predisposizione dei locali ad uso igienico-assistenziale e delle attrezzature essenziali per la sicurezza e il primo soccorso.





MC PREFABBRICATI

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

1) Oggetto del contratto

a) Il presente contratto ha per oggetto l'appalto per la fornitura e posa degli elementi prefabbricati e degli altri materiali nelle quantità e qualità descritti nelle pagine precedenti "caratteristiche dell'edificio" e "componenti del sistema".

2) Conclusione del contratto

a) Il Committente si intende irrevocabilmente obbligato con la sottoscrizione dell'Ordine.

b) L'Ordine di intenderà accettato da MC Prefabbricati spa al momento dell'incasso dell'Acconto.

3) Obblighi a carico di MC Prefabbricati spa

MC Prefabbricati spa provvederà a:

a) redigere il progetto esecutivo sulla base del presente contratto come previsto nella "Pianificazione dell'intervento";

b) montare gli elementi prefabbricati, con mezzi propri o mediante subappalto a ditte specializzate, fornendo, oltre che i materiali, i servizi necessari allo scopo, con esclusione di quanto previsto a carico del Committente. Sono quindi compresi: la fornitura di elementi prefabbricati, i trasporti, i sollevamenti, la messa in opera e le necessarie attrezzature.

4) Subappalto

E' data facoltà a MC Prefabbricati di sub-appaltare tutte o parte delle opere oggetto del presente contratto.

5) Obblighi a carico del Committente

Fanno esclusivo carico al Committente:

a) la progettazione generale dell'opera con il conseguimento e il mantenimento del Permesso di costruire, nonché di tutti i permessi e le autorizzazioni necessarie alla realizzazione, al montaggio e alla posa in opera delle strutture oggetto del presente contratto; il Committente si renderà garante della conformità ai disegni esecutivi predisposti da MC Prefabbricati spa e della corrispondenza al progetto assentito dalle Autorità competenti, con obbligo di controllo degli stessi e con responsabilità a suo esclusivo carico per eventuali difformità;

b) la nomina del Progettista, del Direttore Lavori, del Collaudatore e del Coordinatore della sicurezza;

c) il Deposito presso gli Uffici preposti delle documentazioni inerenti le strutture in cemento armato, trasmettendo il relativo attestato ad MC Prefabbricati spa. MC Prefabbricati fornirà al Committente la documentazione relativa alle strutture prefabbricate necessaria per il suddetto Deposito. In presenza di richiesta di prestazione al fuoco si intende a carico della MC Prefabbricati spa anche la fornitura della specifica relazione di calcolo in ottemperanza alle disposizioni legislative in rif. D.M. 07/08/2012;

d) la predisposizione del cantiere agibile, ultimato secondo i criteri e le prescrizioni di cui sopra, nei termini previsti all'interno della specifica "Pianificazione dell'intervento", dandone comunicazione scritta tramite raccomandata o PEC entro i termini concordati;

e) la realizzazione di scavi, fondazioni ed ogni altra opera interessata dalla struttura prefabbricata, da realizzarsi in conformità alle indicazioni trasmesse da MC Prefabbricati spa, con particolare attenzione all'allineamento ed al livellamento dei piani di posa;

f) l'esecuzione di tutte le opere che non sono contrattualmente previste a carico di MC Prefabbricati spa e che ne possono condizionare l'attività (getti integrativi, travi di appoggio tamponamenti ecc...) o impedire che il montaggio avvenga in un'unica soluzione, rispettando nell'esecuzione delle opere a suo carico, misure, quote ed eventuali tolleranze indicate nei disegni.

6) Variazioni del contratto

a) Il cliente non potrà disporre alcuna variante al presente contratto, fatto salvo che la medesima venga richiesta prima dell'inizio della produzione in stabilimento e sia compatibile con le tipologie strutturali della MC Prefabbricati spa.

b) La richiesta dovrà pervenire tramite comunicazione scritta (raccomandata o PEC).

c) MC Prefabbricati spa si riserva di accettare o declinare le suddette varianti.

d) Nella ipotesi di accettazione, saranno fissate dalla MC Prefabbricati spa nuove date di consegna, trasporto e posa in opera. Il nuovo prezzo e le nuove modalità di pagamento verranno concordate fra le parti, rimanendo invariate tutte le altre condizioni.



Il Committente.....

MC PREFABBRICATI Spa.....



MC PREFABBRICATI

7) Termine di consegna

- a) La fornitura si intende ultimata al termine delle operazioni di posa in opera di quanto commissionato, indipendentemente dalle eventuali eccezioni riportate nel verbale di fine posa/montaggio, dal collaudo dell'opera e da eventuali ritocchi o rifiniture.
- b) Il termine di consegna è indicativo e non costituisce condizione essenziale del contratto. Eventuali ritardi non potranno, pertanto, rappresentare motivo di risoluzione, anche parziale, del contratto, né di pretesa di danni diretti o indiretti, anche per mancati utili, per spese sostenute o per qualsiasi altro titolo o causa da parte del Committente.
- c) MC Prefabbricati spa potrà comunque prorogare i termini della fornitura e posa in opera, in casi di forza maggiore. Fra le cause di forza maggiore si devono considerare anche scioperi, condizioni atmosferiche avverse, guasti agli impianti, ritardi all'approvvigionamento di materie prime e comunque tutti quei fatti non imputabili a dolo e colpa grave di MC Prefabbricati spa.
- d) Nelle ipotesi di sospensioni o ritardi al montaggio per fatto non imputabili a dolo o colpa grave di MC Prefabbricati spa, il Committente sarà comunque tenuto ad effettuare i pagamenti nella misura e alle scadenze previste dal contratto. In caso di ritardo prolungato oltre i due mesi, o qualora vi fossero impedimenti all'inizio del montaggio estranei alla volontà dell'Appaltatrice (tra i quali, ad esempio, la mancanza, la difformità, o l'avvenuta scadenza della concessione edilizia), la MC Prefabbricati spa potrà comunque procedere alla consegna dei manufatti a piè d'opera e la fornitura si intenderà così espletata.
- e) In caso di ritardo nell'approntamento di quanto a carico del Committente, i termini di consegna e posa in opera decadranno e verranno nuovamente stabiliti da MC Prefabbricati spa in funzione della sua programmazione aziendale. MC Prefabbricati spa addebiterà al Committente le spese di magazzino per il materiale già prodotto. Il Committente sarà tenuto comunque ad effettuare i pagamenti nella misura e alle scadenze previste dal contratto.

8) Variazioni del prezzo

- a) Il prezzo complessivo del contratto è suscettibile di revisione dei prezzi qualora il costo globale della struttura posata in opera subisca aumenti superiori al 2% nel periodo compreso fra la data dell'Ordine e l'inizio del montaggio. L'eventuale aumento del prezzo complessivo della struttura sarà determinato sulla base dell'integrale percentuale riportata nella "Tabella mensile variazione percentuale voci primarie di costo struttura prefabbricata posata in opera" pubblicata mensilmente da ASSOBETON.

9) Fatturazione

- a) Il Committente si obbliga a comunicare tempestivamente a MC Prefabbricati spa i dati di fatturazione (esatto nominativo ed indirizzo, eventuali modifiche rispetto ai dati indicati nel contratto, esenzioni, ecc.).
- b) Il prezzo convenuto si intende al netto di imposte e tasse.

10) Pagamento e caparra confirmatoria

- a) I pagamenti dovranno essere effettuati presso sede della società MC Prefabbricati spa o affidati a persona munita di apposita delega. Nel caso questi vengano disposti tramite bonifico o ricevuta bancaria, si intenderanno comunque effettuati presso la sede di MC Prefabbricati spa.
- b) La somma corrisposta dal Committente alla sottoscrizione dell'Ordine (Acconto) è costituita espressamente in caparra confirmatoria, da imputarsi in conto prezzo in caso di esatto adempimento del contratto. In caso di inadempimento, si verificheranno gli effetti di cui all'art. 1385 c.c..
- c) Il Committente non potrà opporre azioni, eccezioni o reclami se non in regola con il pagamento del prezzo. Eventuali azioni, eccezioni o reclami non sospenderanno comunque l'obbligo del Committente di pagare il prezzo convenuto con le modalità e secondo le scadenze pattuite.
- d) I termini pattuiti per i pagamenti sono perentori ed essenziali: l'inadempimento anche parziale o l'insolvenza, in qualunque modo manifestata, anche di una sola rata darà diritto alla MC Prefabbricati di sospendere la fornitura e risolvere il contratto ex art. 1456 c.c..
- e) MC Prefabbricati spa, per ogni scadenza insoddisfatta, avrà comunque diritto al pagamento degli interessi nella misura di 5 punti percentuali in più dell'interesse bancario corrente. Il mancato pagamento di una rata farà decadere il Committente dal beneficio del mantenimento dei termini previsti per il pagamento delle rate residue. f) MC Prefabbricati spa si riserva di accettare la richiesta di eventuali variazioni sui pagamenti, fermo restando l'applicazione dei relativi interessi.

11) Caratteristiche tecniche dei manufatti

La MC Prefabbricati spa assumerà per i calcoli le ipotesi di carico stabilite dalle norme vigenti. Eventuali esigenze particolari (per esempio: carichi maggiori o diversi, spinte, vibrazioni, caratteristiche antisismiche, ambiente acido, ecc.) dovranno essere richieste esplicitamente e figurare per iscritto nella documentazione contrattuale.



Il Committente.....

MC PREFABBRICATI Spa.....



MC PREFABBRICATI

12) Garanzie

- a) MC Prefabbricati spa garantisce la fornitura nel rispetto dei disegni esecutivi approvati e nei termini di legge previsti.
- b) MC Prefabbricati spa fornirà la certificazione dei materiali impiegati; i manufatti forniti presenteranno le caratteristiche corrispondenti allo standard medio di questo tipo di produzione.
- c) Il collaudo delle strutture dovrà avvenire nel rispetto dei termini di legge e resta a carico e onere del Committente.
- d) MC Prefabbricati spa garantisce il prodotto fornito nel rispetto del progetto esecutivo approvato, secondo i termini di legge previsti. I reclami per vizi e difettosità visibili sui manufatti dovranno essere segnalati per iscritto tramite raccomandata o posta PEC entro 10 giorni dalla posa in opera. In caso di riconoscimento del difetto, la MC Prefabbricati spa potrà intervenire tramite sostituzione o ripristino del manufatto, senza che il Committente possa sospendere i pagamenti, ovvero annullare l'ordine o richiedere risarcimento o indennizzi.
- e) La garanzia decade nell'ipotesi in cui il Committente compia interventi sul prodotto fornito da MC Prefabbricati spa, senza l'autorizzazione di quest'ultima. Resta esclusa dunque ogni responsabilità della MC Prefabbricati spa in relazione a tutti quei vizi, difetti, difformità che derivino da interventi diversi da quelli effettuati dalla MC Prefabbricati spa stessa.

13) Risoluzione del contratto

- a) In caso di inadempimento del Committente ai suoi obblighi contrattuali, Mc Prefabbricati spa potrà, a suo insindacabile giudizio, recedere dal contratto, trattenendo la caparra confirmatoria ex art. 10, ovvero risolverlo.
- b) In caso di risoluzione del contratto per fatto del Committente o comunque per fatto non imputabile a dolo o colpa grave di MC Prefabbricati spa, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento di quanto già approntato ed eventualmente posto in opera, al costo dello stoccaggio, e alla corresponsione, sulla rimanenza, a titolo di penale, del 20%, che viene convenzionalmente stabilito quale ristoro dei danni per oneri e per il mancato guadagno, salvo il danno ulteriore.

14) Foro competente

Per ogni e qualsiasi controversia inerente il presente contratto è riconosciuta dalle parti la competenza esclusiva del Tribunale di Busto Arsizio, con l'esclusione di qualsiasi altro Foro.

Cardano al Campo,

Il Committente

MC PREFABBRICATI Spa.....

Agli effetti dell'art. 1341 del C.C. il Committente dichiara di approvare espressamente i seguenti punti: 4) subappalto; 5) obblighi a carico del Committente; 6) Variazioni del contratto; 7) Termine di consegna, 8) Variazioni del prezzo; 10) Pagamento e clausola confirmatoria; 12) Garanzie e collaudo; 13) Risoluzione del contratto, 14) Foro competente

Cardano al Campo

Il Committente



Il Committente.....

MC PREFABBRICATI Spa.....



Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per la protezione dei dati personali (GDPR)

Ai sensi dell' art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (d'ora in poi GDPR), MC Prefabbricati spa con sede legale sita in Cardano al Campo (VA) in Viale Europa 59/A P.IVA e C. F. 00012360129 in qualità di Titolare del trattamento, informa che i Suoi dati personali saranno oggetto di trattamento da parte del Titolare stesso mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici o telematici, con logiche correlate strettamente alle finalità sotto elencate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.

MC Prefabbricati spa informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di liceità, correttezza, trasparenza, limitazione delle finalità e della conservazione, minimizzazione dei dati, esattezza, integrità e riservatezza. I dati personali verranno pertanto trattati in accordo alle disposizioni legislative della Normativa Applicabile e degli obblighi di riservatezza ivi previsti.

1. Fonti dei dati personali

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti direttamente presso gli interessati oppure presso soggetti terzi che li custodiscono per legge (per es. Pubblici Registri, C.C.I.A.A., etc.). In ogni caso, tutti i dati vengono trattati nel rispetto della legge e degli obblighi di riservatezza.

MC Prefabbricati spa tratta occasionalmente le seguenti categorie di dati personali ottenuti presso terzi (ad esempio società che forniscono informative edili, information provider, etc.):

- a) dati anagrafici;
- b) dati di contatto postale, telefonico e via mail.
- c) dati relativi all'attività lavorativa (ad es. per i professionisti lo studio di appartenenza)

2. Finalità e base giuridica del trattamento

I Suoi dati personali saranno trattati:

A) senza il Suo consenso espresso per le seguenti finalità:

1. concludere i contratti aventi ad oggetto servizi o prodotti di MC Prefabbricati spa ovvero adempiere agli obblighi precontrattuali e contrattuali. La base giuridica del trattamento, che ne attesta la liceità, è quella prevista dall'art. 6, par. 1, lettera b) del GDPR, ossia "il trattamento stesso è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso".
2. adempimento di obblighi normativi, regolamentari e fiscali derivanti da rapporti con Lei in essere ovvero previsti da un ordine dell'Autorità; (art. 6, par. 1, lettera c) del GDPR).
3. tutela dei diritti di MC Prefabbricati spa nascenti dal contratto (art. 6, par. 1, lettera f) del GDPR).

B) previo specifico ed esplicito consenso scritto dell'interessato e sino alla revoca del medesimo per:

1. finalità di Marketing, ossia invio tramite e-mail, posta tradizionale e/o contatti telefonici con operatore, newsletter, comunicazioni commerciali e/o materiale pubblicitario su prodotti o servizi offerti da MC Prefabbricati spa. Le segnaliamo che qualora già cliente, potremmo inviarLe comunicazioni commerciali relative a servizi e prodotti di MC Prefabbricati spa analoghi a quelli di cui ha già usufruito, salvo Suo dissenso.
2. rilevazione del grado di soddisfazione sulla qualità dei servizi del Titolare, come previsto dalle normative vigenti, ad es. ISO etc.

3. Natura del conferimento e conseguenze del rifiuto

Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'adempimento di obblighi di legge e/o contrattuali. Pertanto, l'eventuale rifiuto del conferimento dei dati obbligatori comporterà l'oggettiva impossibilità di perseguire le finalità di trattamento di cui alla presente Informativa (cfr. par. 2 lettera A).

Il conferimento dei dati per finalità promozionali è invece facoltativo e l'eventuale rifiuto non pregiudicherà il rapporto contrattuale.





4. Categorie di soggetti destinatari dei dati personali - Ambito di comunicazione e diffusione

I dati personali conferiti e quelli relativi all'esecuzione del rapporto contrattuale potranno essere comunicati a soggetti terzi, appartenenti alle seguenti categorie:

- A) Autorità competenti per adempimenti di obblighi di leggi e/o di disposizioni di organi pubblici, su richiesta degli stessi.
- B) A.N.A.C. per gli adempimenti previsti dalla normativa vigente;
- C) banche e istituti di credito incaricati del servizio di Tesoreria per la disposizione dei pagamenti anche indicati dallo stesso cliente;
- D) studi legali;
- E) studi professionali/società/consulenti eroganti servizi amministrativi, contabili, fiscali, tributari; enti ed autorità amministrative e giudiziarie in virtù degli obblighi di legge;
- F) intermediari finanziari per adempimenti economici/finanziari connessi al rapporto contrattuale;
- G) soggetti che svolgono adempimenti di controllo, revisione e certificazione delle attività poste in essere dal Titolare del trattamento;
- H) soggetti che forniscono servizi per la gestione del sistema informativo usato dal Titolare del trattamento e delle reti di telecomunicazioni, e che curano la manutenzione della parte tecnologica (ivi compresa la posta elettronica e i servizi di newsletter – ossia le piattaforme digitali di cloud computing che MC Prefabbricati potrebbe utilizzare per l'invio di informative tecniche e promozionali), nonché fornitori e gestori del sito MC Prefabbricati;
- I) società collegate o controllate di MC Prefabbricati spa;
- L) società con qualifica di subfornitori e/o subappaltatori di MC Prefabbricati spa se impegnate nell'esecuzione di attività attinenti al rapporto commerciale o contrattuale in essere.

Nel corso delle ordinarie attività di trattamento, potranno accedere ai dati personali ed identificativi i soggetti espressamente designati dalla Titolare come responsabili e/o incaricati del trattamento, autorizzati secondo i rispettivi profili.

Tutti i soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati li utilizzeranno in qualità di "Responsabili" ovvero di distinti "Titolari" del Trattamento.

Per quanto non espressamente disciplinato nella presente informativa, i dati oggetto del trattamento non saranno diffusi, salvo ulteriore esplicita autorizzazione dell'interessato rilasciata previa idonea informativa. I dati identificativi trattati in applicazione delle procedure di sicurezza aziendale non sono oggetto di comunicazione, fatte salve espresse e specifiche richieste eventualmente avanzate dalle competenti Autorità giudiziarie ed investigative.

5. Trasferimenti extra UE

I Suoi dati personali non saranno trasferiti in Paesi terzi al di fuori dell'Unione Europea.

6. Conservazione dei dati

La conservazione dei dati personali avverrà in forma cartacea e/o elettronica/informatica nel rispetto della Normativa Applicabile, per un periodo non superiore agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti e successivamente trattati ed in ogni caso in costanza del rapporto contrattuale o commerciale in essere, nonché per quanto prescritto dalle norme civilistiche, fiscali e regolamentari e comunque per non oltre 20 anni dalla cessazione del rapporto contrattuale. Tale termine sarà invece di 5 anni qualora le finalità del trattamento dei dati personali si riferiscano a quanto indicato al paragrafo 2 lettera B) punti 1 e 2.

Trascorsi tali termini i Suoi dati saranno anonimizzati o cancellati, salvo che non ne sia necessaria la conservazione per altre e diverse finalità previste per espresse previsioni di legge che potrebbero intervenire.





MC PREFABBRICATI

INFORMATIVA CLIENTI

7. Diritti dell'interessato

Ai sensi e per gli effetti di cui al GDPR sono riconosciuti agli interessati i seguenti diritti, che potranno esercitare nei confronti di MC Prefabbricati:

- A) diritto di ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni previste dall'art. 15 del GDPR e, in particolare, a quelle relative alle finalità del trattamento, alle categorie di dati personali in questione, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, al periodo di conservazione, etc.;
- B) diritto di ottenere la rettifica dei dati personali che La riguardano, nonché l'integrazione degli stessi laddove ritenuti incompleti o inesatti, sempre in relazione alle finalità del trattamento (art. 16 del GDPR);
- C) diritto di cancellazione dei dati ("diritto all'oblio"), laddove ricorra una delle fattispecie di cui all'art. 17 del GDPR;
- D) diritto di limitazione del trattamento, nei casi previsti dall'art. 18 del GDPR;
- E) diritto di portabilità dei dati, ai sensi dell'art. 20 del GDPR;
- F) diritto di opposizione al trattamento, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 21 del GDPR;
- G) diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento laddove prestato (art.7 del GDPR).

Tali diritti potranno essere esercitati mediante richiesta inviata con lettera raccomandata a.r. al Titolare al seguente indirizzo:

MC PREFABBRICATI S.P.A. Viale Europa n. 59/a
21010 Cardano al Campo (VA)
Oppure tramite mail all'indirizzo mail privacy@mcprefabbricati.it.

Si ricorda, infine, che gli interessati hanno altresì il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo ai sensi dell'art. 13, par. 2, lettera d) del GDPR.

PRESA VISIONE DELL'INFORMATIVA

Il/la sottoscritto/a, _____

Ai sensi e per gli effetti del GDPR, dichiara di aver preso conoscenza dell'informativa di MC Prefabbricati spa sopra riportata per il trattamento dei propri dati personali, anche eventualmente particolari e giudiziari, di essere esaurientemente informato in merito ai propri diritti e di conoscere come e dove esercitare gli stessi, **PERTANTO PER CONSENSO E PRESA VISIONE AUTORIZZA A TRATTARE TALI DATI PERSONALI COME INDICATO NELLA PREDETTA INFORMATIVA.**

Li, _____

Timbro e Firma _____





MC PREFABBRICATI

INFORMATIVA CLIENTI

RICHIESTA DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI PER FINALITÀ COMMERCIALI

Gentile Cliente, in qualità di _____

della Società _____

alla luce della precedente informativa, di cui ha preso visione, MC Prefabbricati spa in qualità di Titolare del trattamento dei Suoi dati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 richiede il Suo libero consenso al trattamento dei dati personali per le finalità di seguito indicate al punto 2 b) della presente informativa:

Il/La sottoscritto/a presta il proprio consenso Il/La sottoscritto/a nega il proprio consenso

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del GDPR, Le è riconosciuto il diritto di revocare il Suo Consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul Consenso precedentemente prestato. Il Suo consenso potrà essere revocato con la stessa facilità con cui è stato accordato, secondo le modalità riportate nell'informativa.

Li, _____

Timbro e Firma _____

LIBERATORIA/AUTORIZZAZIONE PER LA PUBBLICAZIONE DI FOTO E VIDEO

Gentile Cliente, in qualità di _____

della Società _____

Autorizza a titolo gratuito, senza limiti di tempo, anche ai sensi degli artt. 10 e 320 cod.civ. e degli artt. 96 e 97 legge 22.4.1941, n. 633, Legge sul diritto d'autore, alla pubblicazione e/o diffusione in qualsiasi forma di eventuali foto e/o video contenenti immagini della sede della Società di cui fa le veci su mezzi di diffusione cartacei e/o digitali, nonché autorizza la conservazione delle foto e dei video stessi negli archivi informatici della Società/Ente e prende atto che la finalità di tali pubblicazioni sono meramente di carattere informativo ed eventualmente promozionale.

Li, _____

Timbro e Firma _____

