



DETERMINA A CONTRARRE
(art. 17 comma 1 D.Lgs. 36/2023)

N. 30 REG.

DATA 21/01/2026

Dipartimento Servizi Al Territorio – Verde Pubblico

Oggetto: Manutenzione straordinaria verde cittadino – parchi e verde scolastico.

CIG: BA010BD4A2

CUP: G42F25000300004

AGESP S.p.A.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Direttore Generale
Dott. Gianfranco Carraro



Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 422 del 24.09.2025, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per gli interventi di 'Manutenzione straordinaria verde cittadino – parchi e verde scolastico' per un importo complessivo di euro 247.900,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese);
- in relazione a quanto sopra il settore verde pubblico di Agesp S.p.A. ha redatto i seguenti elaborati per gli interventi di 'Manutenzione straordinaria verde cittadino – parchi e verde scolastico':

- 1 Relazione tecnica generale;
- 2 Quadro economico di progetto;
- 3 Elenco prezzi;
- 4 Computo metrico estimativo;
- 5 Stima costi della sicurezza;
- 6 Tav. 01 Planimetria di progetto;
- 7 Capitolato Speciale d'Appalto;
- 8 Determinazione Tipologie omogenee di lavorazione (T.O.L.);
- 9 Schema di contratto;
- 10 Capitolato prestazionale;
- 11 Cronoprogramma;

- la spesa che si rende necessaria per l'esecuzione di quanto sopra ammonta ad € 247.900,00 (IVA e somme a disposizione comprese) secondo il seguente Quadro Economico:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA

1) Importo dei lavori	€	159.507,44
2) Oneri sicurezza	€	5.015,53
TOTALE A	€	164.522,97

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) Incarico professionale valutazione alberature	€	2.500,00
2) Spese tecniche esterne per D.L. e coordinamento sicurezza	€	9.294,88
3) Imprevisti	€	16.655,00
4) Spese contratto di servizio su A	€	7.240,24
5) Spese tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 comma 3 Comune	€	2.369,13
6) Spese tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 comma 6 Comune	€	236,91
7) Spese tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 comma 7 Comune	€	355,37
8) Contributo IRAP 0,2%	€	160,20
9) Spese contributo ANAC - Agesp	€	250,00
10) Spese contributo ANAC - Comune	€	250,00
TOTALE B	€	39.311,73

C) I.V.A.

1) I.V.A. 22% di A1+A2+B1+B2+B3+B4	€	44.046,88
Arrotondamenti	€	18,42
TOTALE COMPLESSIVO	€	247.900,00

tenuto conto che:

- la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e avrà luogo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto Decreto, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni ivi stabilite con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico Progetto;
- gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori, sono contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati progettuali allegati, nonché nel presente atto;

dato atto che:

- ai sensi dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'appalto di che trattasi vengono individuati:
 - codice ATECO 81.3
 - CPV 45112710-5
 - CCNL Agricoltori/Florovivaisti
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è individuato nella persona dell'Arch. Roberto Cavezzale;
- la spesa di € 247.900,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese) rientra nelle prestazioni a carattere straordinario come da D.G.C. n. 422 del 24.09.2025;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il progetto esecutivo e di dar corso, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto, all'attuazione degli interventi di 'Manutenzione straordinaria verde cittadino – parchi e verde scolastico' composto dagli elaborati indicati in premessa, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) di approvare euro 247.900,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese), la spesa che si rende necessaria per i lavori in oggetto come da D.G.C. n. 422 del 24.09.2025.
- 3) di dare atto che la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e avrà luogo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto Decreto, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

- 4) di dare atto che ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni ivi stabilite con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico del Progetto. La Stazione Appaltante si riserva altresì di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- 5) di dare atto che in riferimento alla stipulazione del contratto, il fine, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente risultano determinati nelle premesse del presente atto.
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato nella persona dell'Arch. Roberto Cavezzale.

Agesp S.p.A.
Dipartimento Servizi al Territorio
il Dirigente

Arch. Roberto Cavezzale

