

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO "BUSTO B.RE.A.T.H.E. GENERATIONS" - AZIONE MATERIALE 2 - REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO

CIG: BB0187860B - CUP: G41J22000210001

QUESITO N. 18

Con riferimento agli elaborati progettuali relativi agli impianti elettrici e speciali, ed in particolare alla voce NP.IE.014, si richiedono i seguenti chiarimenti al fine di una corretta formulazione dell'offerta e di una compiuta definizione delle prestazioni richieste.

1. Illuminazione di emergenza – verifica prestazionale

Si rileva che, a fronte della definizione dei livelli illuminotecnici richiesti (UNI EN 1838), non risultano presenti elaborati di calcolo illuminotecnico specifici per la condizione di emergenza. Si chiede pertanto di chiarire se tali verifiche siano da intendersi a carico dell'Appaltatore in fase esecutiva oppure se verranno forniti ulteriori elaborati progettuali.

2. Sistema di gestione illuminazione (KNX/DALI)

Dagli schemi funzionali si evince una rappresentazione di principio del sistema, con possibilità di rimodulazione delle linee BUS.

Si chiede di specificare:

- se la definizione dell'architettura definitiva del sistema (topologia BUS, indirizzamento, configurazione logiche e scenari) sia demandata all'Appaltatore;
- se siano previsti schemi esecutivi di dettaglio o specifiche funzionali ulteriori.

3. Integrazione tra impianti (antincendio – ventilazione – illuminazione – BMS)

Dalla documentazione si rileva la presenza di interazioni tra diversi impianti (es. attivazioni automatiche da impianto rivelazione incendi verso altri sistemi), senza tuttavia esplicita definizione delle logiche di interfaccia, dei segnali I/O e delle modalità di integrazione.

Si richiede pertanto di chiarire:

- se tali logiche debbano essere sviluppate in sede esecutiva dall'Appaltatore;
- se siano disponibili schemi funzionali di integrazione tra i diversi impianti.

4. Interfacce con sistemi non oggetto di appalto

In più elaborati è indicata la presenza di sistemi e postazioni non oggetto di appalto o di fornitura della Stazione Appaltante, da definire con la Direzione Lavori.

Si chiede di precisare:

- le caratteristiche tecniche di tali sistemi (protocolli, segnali, modalità di collegamento);
- le responsabilità dell'Appaltatore in merito all'interfacciamento e alla messa in servizio.

5. Definizione prestazioni comprese nella voce NP.IE.014

Alla luce di quanto sopra, si richiede di chiarire se la voce NP.IE.014 comprenda anche:

- lo sviluppo delle logiche di funzionamento;
- la configurazione dei sistemi di controllo e supervisione;
- le attività di integrazione tra impianti e relativo commissioning.

In attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Risposta quesito n.18

1. Illuminazione di emergenza – verifica prestazionale

I calcoli illuminotecnici in emergenza risultano essere presenti nell'elaborato 2023.11-Pe-EI-Re.02 -v02-Impianti Elettrici - Calcoli Esecutivi.

2. Sistema di gestione illuminazione (KNX/DALI)

La possibile rimodulazione sarà da discutere con la Direzione dei Lavori durante i lavori. Oltre al documento 2023.11-Pe-EI-Eg.18 -v01-Schema funzionale impianto BMS non sono presenti altri elaborati relativi al KNX/Dali.

3. Integrazione tra impianti (antincendio – ventilazione – illuminazione – BMS)

Le principali logiche di funzionamento dell'impianto di rivelazione incendi sono riportate 2023.11-Pe-EI-Eg.15 -v01-Schema funzionale impianto rivelazione e segnalazione incendi. Durante i lavori le specifiche logiche verranno discusse ed approvate dalla direzione dei lavori prima della loro messa in funzione.

4. Interfacce con sistemi non oggetto di appalto

Se il riferimento è all'installazione degli interruttori nel Power Center si specifica che tali attività dovranno essere concordate e avviate dalla Direzione Lavori e dalla S.A. prima della loro realizzazione.

5. Definizione prestazioni comprese nella voce NP.IE.014

Si conferma.

Busto Arsizio, 22/04/2026

IL RUP

Arch. Roberto Cavezzale