



**DETERMINA A CONTRARRE**  
**(art. 17 comma 1 D.Lgs. 36/2023)**

N. 420 REG.

DATA 12/05/2026

Dipartimento Servizi Al Territorio – Infrastrutture stradali

Oggetto: Manutenzione straordinaria suolo pubblico 3° Lotto 2026.

CIG: BB9151A0DE

CUP: G47H26000300004

AGESP S.p.A.  
Dipartimento Servizi al Territorio  
Il Direttore Generale  
**Dott. Gianfranco Carraro**



Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 168 del 22.04.2026, ha approvato il progetto esecutivo relativo alla 'Manutenzione straordinaria suolo pubblico 3° Lotto 2026' per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese);
- in relazione a quanto sopra il settore 'Infrastrutture Stradali' di Agesp S.p.A. ha redatto i seguenti elaborati per la 'Manutenzione straordinaria suolo pubblico 3° Lotto 2026':

- 1 Relazione generale;
- 2 Elenco prezzi unitari;
- 3 Computo metrico estimativo;
- 4 Quadro economico;
- 5 Capitolato Speciale di appalto parte 1;
- 6 Capitolato Speciale di appalto parte 2;
- 7 Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- 8 Relazione di corrispondenza ai Criteri Ambientali Minimi;
- 9 Piano di manutenzione;
- 10 Tav. 01 Planimetria degli interventi scala 1:2000;
- 11 Tav. 02 Cronoprogramma;
- 12 Verbale validazione 3° Lotto;

- la spesa che si rende necessaria per l'esecuzione di quanto sopra ammonta ad € 1.000.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese) secondo il seguente Quadro Economico:

**A) IMPORTO A BASE D'ASTA**

|                                      |          |                   |
|--------------------------------------|----------|-------------------|
| 1) Importo lavori soggetti a ribasso | €        | 772.938,43        |
| 2) Oneri sicurezza                   | €        | 12.242,40         |
| <b>TOTALE A</b>                      | <b>€</b> | <b>785.180,83</b> |

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

|                                                                                                     |          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| 1) Imprevisti                                                                                       | €        | 15.317,70        |
| 2) Servizi di supporto tecnico amministrativo di progettazione e direzione lavori a favore di Agesp | €        | 18.501,47        |
| 3) Contributo ANAC – Agesp                                                                          | €        | 410,00           |
| 4) Contributo ANAC – Comune                                                                         | €        | 410,00           |
| <b>TOTALE B</b>                                                                                     | <b>€</b> | <b>34.639,17</b> |

|                           |          |                     |
|---------------------------|----------|---------------------|
| 8) I.V.A. 22% di A+B1+B2  | €        | 180.180,00          |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b> | <b>€</b> | <b>1.000.000,00</b> |

tenuto conto che:

- la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e avrà luogo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto Decreto, con il criterio

del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- la valutazione dell'anomalia delle offerte sarà effettuata utilizzando il 'metodo A' dell'allegato II.2 del Codice dei contratti;
- ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni ivi stabilite con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico Progetto. La stazione appaltante si riserva altresì di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori, sono contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati progettuali allegati, nonché nel presente atto;

dato atto che:

- ai sensi dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'appalto di che trattasi vengono individuati:
  - codice ATECO 42.11.00
  - CPV 45233223-8
  - CCNL Edile/Industria
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato nella persona dell'Arch. Simone Casazza;
- la spesa di € 1.000.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese) rientra nelle prestazioni a carattere straordinario come da D.G.C. n. 168 del 22.04.2026;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare il progetto esecutivo e di dar corso, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto, all'attuazione della 'Manutenzione straordinaria suolo pubblico 3° Lotto 2026', composto dagli elaborati indicati in premessa, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) di approvare euro 1.000.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese), la spesa che si rende necessaria per i lavori in oggetto come da D.G.C. n. 168 del 22.04.2026;
- 3) di dare atto che la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e avrà luogo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del predetto Decreto, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- 4) la valutazione dell'anomalia delle offerte sarà effettuata utilizzando il 'metodo A' dell'allegato II.2 del Codice dei contratti;

- 5) di dare atto che ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni ivi stabilite con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico del Progetto. La Stazione Appaltante si riserva altresì di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- 6) di dare atto che in riferimento alla stipulazione del contratto, il fine, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente risultano determinati nelle premesse del presente atto.
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato nella persona dell'Arch. Simone Casazza.

Agesp S.p.A.  
Il Responsabile Unico del Progetto  
**Arch. Simone Casazza**



Agesp S.p.A.  
Dipartimento Servizi al Territorio  
il Dirigente  
**Arch. Roberto Cavezzale**

