

**“GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA - APPALTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA VIALI ALBERATI CITTADINI – CIG: BD36EFA024 – CUP:
G42F25000280004”
CONTRATTO**

TRA

“**AGESP S.P.A.**” con sede legale in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio (VA), Registro Imprese – Codice Fiscale – Partita I.V.A. n. 02212870121, Capitale Sociale Euro 9.208.736,00 i.v., nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione - Sig., nato a il, domiciliato per la carica presso la sede della Società, munito dei necessari poteri per la stipula del presente come lo stesso dichiara, (in appresso per brevità denominata “AGESP” o “COMMITTENTE”) da una parte

E

“.....” con sede in – Via - Registro Imprese di -, Capitale Sociale Euro, Codice Fiscale e P.I., nella persona del Legale Rappresentante – Sig., nato a (.....) il, domiciliato per la carica presso la sede della Società, munito dei necessari poteri per la stipula del presente (in appresso per brevità denominata “.....” o “APPALTATORE”) dall’altra parte (in appresso per brevità denominate congiuntamente “PARTI” disgiuntamente “PARTE”)

Premesso che

- Con determina a contrarre n..... del, AGESP SPA ha determinato di procedere all’affidamento degli interventi in oggetto, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.lgs. 36/2023 da esperirsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- AGESP ha indetto, mediante pubblicazione di apposito bando in data una procedura ad oggetto per l’esecuzione dei lavori relativi alla “**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’APPALTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIALI ALBERATI CITTADINI**” (in appresso per brevità denominato “APPALTO”);
- a seguito dell’espletamento della gara, con comunicazione n. di prot. del, l’APPALTO è stato definitivamente aggiudicato all’APPALTATORE alle condizioni, modalità e termini contenuti negli atti *infra* specificati;
- sono stati acquisiti tutti i documenti e le dichiarazioni necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell’APPALTATORE;

ciò premesso le PARTI
convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 PREMESSE ED ALLEGATI

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. Costituiscono allegati al presente contratto i documenti, riportati al successivo art. 6.

Art. 2 GERARCHIA DELLE FONTI CONTRATTUALI

In caso di discordanza o difformità tra clausole contenute nei documenti costituenti l'intera disciplina dell'APPALTO prevarranno, *in primis*, quelle indicate nel presente contratto d'appalto (in appresso per brevità denominato "CONTRATTO", e a seguire, quelle indicate negli elaborati posti a base di gara e, in particolare, quelle contenute nel "Capitolato speciale d'appalto".

Art. 3 OGGETTO E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

AGESP SPA, come sopra rappresentata, affida all'APPALTATORE, che come sopra rappresentato accetta, l'APPALTO avente per oggetto l'esecuzione del servizio, come meglio descritto nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, nella documentazione di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, necessari per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria viali alberati cittadini, per un importo complessivo pari ad € (euro), di cui € (euro) quali oneri per la sicurezza, oltre IVA.

L'appalto è affidato a misura applicando lo sconto del% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Art. 4 DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'APPALTATORE elegge il proprio domicilio legale in (.....) – Via

Art. 5 ELENCO DEL PERSONALE

L'APPALTATORE, con propria formale comunicazione pervenuta in data, ha comunicato per iscritto l'elenco nominativo del personale operante a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'APPALTO; L'APPALTATORE si impegna inoltre a comunicare immediatamente per iscritto ogni variazione che intendesse apportare al predetto elenco.

Art. 6 MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

L'APPALTO è affidato ed eseguito secondo le norme, condizioni e modalità scaturenti da tutti gli atti inerenti alla gara ed in particolare:

- dal presente CONTRATTO;
- dal Regolamento generale, per quanto applicabile;
- dal decreto legislativo n. 81 del 2008, con i relativi allegati;
- dal Codice dei contratti D. lgs 36/2023;
- dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente sub. ".....";
- dal POS, allegato al presente sub. ".....";
- dal Cronoprogramma, allegato al presente sub. ".....";
- dal computo metrico estimativo, allegato al presente sub. ".....";
- dal computo metrico – costi della sicurezza, allegato al presente sub. ".....";
- dall'elenco prezzi, allegato al presente sub. ".....";
- dalle norme tecniche, allegata al presente sub. ".....";
- dalla relazione, allegata al presente sub. ".....";
- dalla relazione C.A.M., allegata al presente sub. ".....";
- dalla polizza fideiussoria, allegata al presente sub. "....." .

In ogni caso il servizio oggetto dell'APPALTO dovrà essere eseguito a perfetta regola d'arte e nel totale rispetto delle prescrizioni contenute nei succitati documenti.

Art. 7 DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito secondo quanto previsto dall'art.119 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 21 del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'APPALTATORE a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture deve essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010.

Art. 8 DURATA DELL'APPALTO E TERMINE DI CONSEGNA

La durata dell'APPALTO è quella indicata nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Art. 9 GARANZIA DI BUONA ESECUZIONE DELL'APPALTO

Il periodo di garanzia è stabilito in accordo a quanto prevede il Cod. Civ. e a quanto previsto dalle normative vigenti. L'APPALTATORE provvederà a propria cura e spesa, dietro richiesta di AGESP, indicante un termine congruo entro cui adempiere, alla pronta correzione e/o rifacimento di eventuali opere realizzate che si rivelassero viziate da errori o che presentino difformità, fatto salvo comunque

il danno ulteriore. In caso di inadempimento degli obblighi di cui al precedente comma, AGESP si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione a terzi delle opere necessarie per il ripristino e/o per le conseguenti riparazioni addebitando all'APPALTATORE i relativi oneri e riservandosi inoltre di escutere la fidejussione in modo integrale o parziale.

Costituirà elemento di buona esecuzione dell'APPALTO il rispetto dei tempi di intervento specificatamente indicati nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO per la tipologia di intervento. In caso di mancato rispetto dei citati tempi, AGESP si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione a terzi degli interventi non prontamente eseguiti nelle tempistiche previste addebitando all'APPALTATORE i relativi oneri e riservandosi inoltre di escutere la fidejussione in modo integrale o parziale.

Art. 10 CONDIZIONI DI PAGAMENTO E DI FATTURAZIONE

Il corrispettivo contrattuale sarà liquidato così come precisato nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO. L'APPALTATORE assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010.

Art. 11 GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'APPALTATORE ha costituito la cauzione definitiva di cui all'art 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e nelle forme di cui all'art. 106 del predetto decreto, e più precisamente polizza fideiussoria emessa da n°, rilasciata in data, per un importo pari ad € (euro) con decorrenza

Tale garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione da parte del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, Cod. Civ. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta di AGESP, il tutto come meglio specificato nella polizza allegata al presente sub. ".....".

Detta polizza è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento di tali obbligazioni, nonché a garanzia del rimborso delle somme eventualmente pagate in più all'APPALTATORE rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno subito verso l'APPALTATORE. In caso di escussione di tutto o quota parte dell'importo della garanzia di cui al presente articolo, l'APPALTATORE dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dal Committente. Per quanto non previsto

nel presente articolo, trovano applicazione gli artt. 106 e 117 del D. Lgs. n. 36/2023 e quanto stabilito nell'art. 14 del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Art. 12 OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Se non già previsti nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, al fine di garantire la corretta esecuzione delle obbligazioni di cui al CONTRATTO l'APPALTATORE deve:

- effettuare, prima dell'inizio del servizio, la nomina del Direttore Tecnico comunicando per iscritto al Committente il nominativo;
- definire la corretta gestione amministrativa di tutto il personale operante a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'APPALTO, con particolare riferimento a: assunzione del personale con contratto subordinato; corretta retribuzione in relazione al contratto collettivo applicato; corretta gestione del libro unico; corretta gestione dei fogli presenza con le relative ore lavorate; puntuale adempimento dei pagamenti dei contributi (modello DM – 10, D.U.R.C.); puntuale adempimento dei pagamenti INAIL; pronta sostituzione del dipendente a noi sgradito a seguito di comprovati comportamenti che precludono il proseguimento dello stesso a svolgere attività;
- assumere completa responsabilità per danni alle persone ed alle cose derivanti sia dall'esecuzione dell'APPALTO che da tutte le attività connesse e/o collegate al cantiere, con l'obbligo di osservare tutte le prescrizioni di legge relative all'assicurazione degli operai ed alla prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite ai sensi del D.Lgs. n. 81 9/4/2008 e ss.mm. e ii., manlevando espressamente AGESP da qualsiasi pretesa e/o azione di terzi per ogni causale, questione, ragione e titolo comunque dipendente connesso o collegato al servizio relativo all'APPALTO;
- produrre ad AGESP copia della polizza assicurativa in essere a copertura di eventuali danni indicati al precedente punto, unitamente ad una dichiarazione ovvero ad una attestazione della Compagnia assicurativa attestante l'avvenuto pagamento del premio;
- osservare tutte le prescrizioni di cui al D. Lgs n. 81 9/4/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.
- L'APPALTATORE si obbliga ad assicurare, compatibilmente con la propria organizzazione imprenditoriale, l'applicazione di CCNL strettamente connessi con le prestazioni oggetto di affidamento;
- L'APPALTATORE si obbliga ad assicurare una quota almeno pari al 30% delle assunzioni, da destinare sia a nuova occupazione giovanile (intesa come infra-trentaseienni) sia femminile, che si rendessero eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ai sensi dell'art. 1 comma 4 dell'Allegato II.3 al Codice. Il rispetto

dell'impegno sopra dichiarato potrà essere oggetto di specifica verifica da parte della COMMITTENTE che, in ogni momento, potrà chiedere all'APPALTATORE di illustrare la composizione delle assunzioni previste per ottemperare all'obbligo.

In caso di violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al presente atto, anche mediante escussione della garanzia definitiva.

➤ *[per gli operatori economici non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti]* ai sensi dell'art. 1 comma 2 dell'Allegato II.3 al Codice e relative Linee Guida Ministeriali, l'APPALTATORE che occupi un numero di dipendenti pari o superiore a 15 (quindici) e non superiore a 50 (cinquanta), è obbligato a consegnare alla COMMITTENTE, entro 6 (sei) mesi dalla sottoscrizione del presente Contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. Tale relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e al consigliere/consigliera regionale per la parità. Nel medesimo termine, l'APPALTATORE è tenuto a produrre alla Committente la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali. In caso di violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al presente atto, anche mediante escussione della garanzia definitiva.

Art. 13 CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), il contratto d'appalto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto d'appalto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 120, comma 12, del D.lgs. n. 36/2023 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52. L'allegato II.14 disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti.

Art. 14 PENALI

Le penali verranno addebitate dal Committente all'APPALTATORE e saranno applicate secondo quanto previsto nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Art. 15 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ferma ogni ragione, pretesa ed azione per l'inadempimento delle obbligazioni derivanti dal presente CONTRATTO e salve le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dalla normativa vigente e dal CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, AGESP SPA potrà risolvere il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ. e dell'art. 122 del D.lgs 36/2023, qualora l'APPALTATORE violi, anche singolarmente, le disposizioni di cui agli artt. 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13 e 15 disposizioni il cui contenuto ed esatto adempimento le PARTI riconoscono essenziale e nei casi previsti nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

In tal caso AGESP SPA si riserva di procedere all'escussione della cauzione di cui al precedente Art. 11, fermo restando che AGESP si riserva di richiedere il risarcimento dei danni e degli oneri aggiuntivi derivanti dall'inadempimento medesimo.

In tutti questi casi, la risoluzione si verifica di diritto tramite atto scritto comunicato all'appaltatore, da parte di AGESP SPA.

Art. 16 RECESSO

AGESP SPA ha diritto, in qualunque momento, di recedere dal presente CONTRATTO previo pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite dall'APPALTATORE, senza che quest'ultimo possa domandare altro compenso o indennizzo, per qualsiasi causa o titolo. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'APPALTATORE, da darsi con preavviso non inferiore a 20 giorni a mezzo lettera raccomandata A.R. o pec. Per quanto non stabilito nel presente articolo, trovano applicazione le previsioni di cui al CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO e l'art. 123 del D.Lgs 36/2023.

Art. 17 DISCIPLINA APPLICABILE

Ogni eventuale modifica o integrazione al presente contratto, o agli obblighi da esso derivanti, dovrà essere concordata per iscritto tra le PARTI. Per quanto non espressamente stabilito dal presente CONTRATTO si applicano le disposizioni recate dalla documentazione di gara, dal D.Lgs. n. 36/2023, dal Codice Civile e dalla normativa applicabile.

Art. 18 SPESE CONTRATTUALI

Le spese tutte dipendenti e conseguenti al presente contratto, bollo, registrazione, ecc.. sono a carico dell'APPALTATORE. Le PARTI convengono che il presente contratto sia registrato solo in caso d'uso. Essendo la prestazione del presente contratto soggetta ad I.V.A. le PARTI chiederanno eventualmente la registrazione a tassa fissa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Art. 19 RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Considerato che nell'ambito delle attività previste dal presente CONTRATTO potrebbe rendersi necessario il trattamento di dati personali, AGESP SPA e l'Appaltatore, in qualità di Titolari Autonomi del Trattamento, stabiliscono che, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, utilizzeranno i dati forniti o altrimenti acquisiti nell'ambito delle attività previste dal presente contratto:

- ai fini istituzionali, e nel rispetto delle disposizioni vigenti per gestire gli adempimenti di carattere amministrativo, fiscale (contabilità, fatturazione, pagamenti) e soddisfare gli obblighi connessi al presente contratto;
- per dare esecuzione, in generale, agli obblighi di legge connessi al presente contratto e in particolar modo alla normativa sugli appalti D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.;
- per le finalità e secondo i termini espressi nell'informativa per il trattamento dei dati personali, sottoscritta dall'Impresa aggiudicataria per la partecipazione alla gara d'appalto.

Le PARTI pattuiscono che esse manterranno il massimo riserbo sul contratto, sul materiale utilizzato e su tutte le informazioni di cui, in virtù del rapporto instaurato, esse siano venute a conoscenza. Le parti si impegnano ad estendere tali obblighi agli eventuali terzi coinvolti a qualsiasi titolo nell'attività oggetto del contratto (collaboratori, fornitori, partner, ecc.).

In particolar modo le PARTI si adopereranno affinché, senza alcun limite di tempo, vengano adottate tutte le misure di sicurezza necessarie a prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati, nonché la riservatezza e la tutela dei diritti di tutti i soggetti interessati. Per questo, il trattamento dei dati dovrà avvenire mediante strumenti idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e sarà effettuato anche mediante strumenti elettronici atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

A tal fine, le PARTI si impegnano a:

- Impartire, ciascuno al proprio personale autorizzato al trattamento, adeguate misure di sicurezza;
- vigilare sul rispetto di dette misure di sicurezza da parte dei soggetti incaricati;
- garantire che le persone autorizzate si siano impegnate alla riservatezza;

- assicurare l'evasione tempestiva delle richieste di informazione da parte dell'Autorità Garante e dare immediata esecuzione alle indicazioni che perverranno dalla medesima Autorità;
- collaborare con i soggetti incaricati di eventuali verifiche, controlli o ispezioni;
- identificare e segnalare eventuali nuovi trattamenti da intraprendere in azienda, provvedendo alle necessarie formalità previste per legge;
- segnalare qualsiasi elemento oggettivo o soggettivo che possa compromettere il corretto trattamento dei dati personali;
- segnalare se un'istruzione viola le disposizioni del Regolamento o altre disposizioni previste dalla normativa cogente in materia di sicurezza e tutela dei dati personali;
- segnalare, senza ritardo, eventuali violazioni;
- procedere in accordo con gli organi direzionali alla notifica di violazioni del trattamento al Garante e interessati;
- distruggere i dati personali in caso di cessazione del trattamento degli stessi, provvedendo alle necessarie formalità previste per legge e rispettando le misure di sicurezza tempo per tempo stabilite in collaborazione con gli organi direzionali;
- non affidare a terzi il trattamento dei dati senza previa autorizzazione scritta, della scrivente Amm.ne C.le, in qualità di Titolare del Trattamento;
- quando l'appaltatore ricorre a un altro fornitore, assicurare, anche mediante controllo periodico il rispetto della disciplina sulla privacy;
- mettere a disposizione di AGESP tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto dei propri obblighi e consentire e contribuire alle attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzati dal titolare del trattamento o da altro soggetto incaricato.

Oltre a ciò, le parti si impegnano a soddisfare direttamente, ciascuno con i propri mezzi e modalità, gli obblighi previsti dagli artt.13-14 del Regolamento Europeo verso il proprio personale, gestendo in modo autonomo eventuali loro richieste di esercizio dei diritti.

Le PARTI sono autorizzate a fornire, all'occorrenza ai soggetti interessati:

- informazioni più specifiche sulle finalità del trattamento previste dal presente contratto, incluso il contenuto essenziale del presente accordo;
- i riferimenti interni della controparte per l'esercizio dei propri diritti.

In tale contesto le PARTI si impegnano reciprocamente a:

- collaborare per garantire agli interessati che ne facciano richiesta l'effettivo esercizio dei diritti nei limiti e alle condizioni stabilite dalla normativa di tempo in tempo vigente e dal presente contratto;

- collaborare per assicurare l'evasione tempestiva di tutte le richieste e gli eventuali reclami degli interessati.

Art. 20 CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, se non risolte mediante definizione bonaria, saranno deferite al Tribunale di Busto Arsizio (VA), con esclusione di qualsivoglia Foro alternativo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Busto Arsizio, il

AGESP S.P.A.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Sig.

L'Appaltatore

Il legale rappresentante

Sig.

L'APPALTATORE approva specificatamente ai sensi degli artt: 1341 e 1342 Cod. Civ. i seguenti articoli: Art. "5" Elenco del personale; Art. "6" Modalità di esecuzione dell'APPALTO; Art. "7" Disciplina del subappalto; Art. "8" Durata e termine di consegna; Art. "9" Garanzia di buona esecuzione dell'APPALTO; Art. "10" Condizioni di pagamento e di fatturazione; Art. "11" Garanzia definitiva; Art. "12" Obblighi a carico dell'appaltatore; Art. "13" Cessione del contratto e cessione del credito; Art "14" Penali; Art. "15" Clausola risolutiva espressa; Art."16" Recesso; Art. "18" Spese contrattuali; Art."19" Riservatezza e trattamento dei dati personali; Art."20" Controversie.

Busto Arsizio, il

L'Appaltatore

Il legale rappresentante

.....